

Câmara Municipal de Óbidos		50
Ata nº. 6	Reunião de 17.03.2017	

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ÓBIDOS, REALIZADA NO DIA 17 DE MARÇO DE 2017

--- Aos 17 dias do mês de março do ano de 2017, no salão nobre dos paços do concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Óbidos com a presença de Humberto da Silva Marques, Bernardo José Fernandes Rodrigues, Pedro José de Barros Félix, Telmo de Sousa Félix, Celeste Maria Ferreirinho Afonso, Ana Maria Ramos de Sousa e José Joaquim Simão Pereira, respetivamente Presidente e Vereadores. -----

--- Encontravam-se ainda presentes: Cecília Lourenço - Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Rui Vargas - Adjunto do Presidente da Câmara e Anabela Batista - Consultora Jurídica.-----

--- Pelas 14 horas e 45 minutos o Presidente da Câmara declarou aberta a reunião, tendo-se entrado de imediato no -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

--- 070. **APROVAÇÃO DE ATA:** - Foi presente para aprovação a ata nº 5, referente à reunião ordinária desta Câmara do dia 3 de março de 2017. Foi dispensada a sua leitura, por ter sido distribuída previamente a todos os membros da Câmara Municipal.-----

--- **Aprovada por unanimidade. Nos termos do previsto no nº 3 do artigo 34º do Código de Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de Janeiro, os vereadores Bernardo Rodrigues e Celeste Afonso não participaram na aprovação, por não terem estado presentes na reunião a que a ata respeita.** -----

--- **INTERVENÇÃO DO PRESIDENTE DA CÂMARA:** - O Sr. Presidente informou que no dia de ontem os vereadores Celeste Afonso e Pedro Félix foram à Quinta das Gaeiras, em representação do Município, a uma apresentação da empresa que está a explorar os vinhos produzidos na referida quinta.-----

--- O Presidente da Câmara informou que ontem esteve numa reunião em Lisboa a propósito da reformulação do projeto da Praça da Criatividade, de modo a adaptá-lo a uma visão mais atual. Lembrou que a Praça da Criatividade foi objeto de uma candidatura no âmbito do Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano, e que foi objeto de um contrato de financiamento no âmbito do PEDU, mas ainda não está a concurso porque entendeu-se fazer uma reflexão de como ligar este projeto ao resto do território para fortalecer a ruralidade e de como ligar os vários setores de atividade económica ao projeto, para lhe dar maior centralidade.-----

--- O Sr. Presidente deu conta que existem boas perspetivas para que a APA - Agência Portuguesa do Ambiente - concessione o espaço da zona das antigas salinas para um criatório de bivalves em aquacultura em regime extensivo.----- Disse que está também elaborado o protocolo para reabilitação da ponte da Ferraria, e que a dragagem da 2ª fase da Lagoa de Óbidos irá também avançar, o que são boas notícias.-----

--- O Presidente da Câmara deu conhecimento que foi hoje feita a consignação da obra de requalificação do Santuário do Senhor da Pedra.-----

--- O Sr. Presidente informou que já foi publicado no Diário da República o concurso para a rede de rega do bloco da Amoreira.-----

--- O Presidente da Câmara comunicou que está em Óbidos um grupo de brasileiros à procura de parceiros portugueses para a internacionalização da

Câmara Municipal de Óbidos		51
Ata nº. 6	Reunião de 17.03.2017	

transformação do cacau em chocolate. Nesse sentido teve reuniões com esse grupo, tendo sido colocada a hipótese de construção de uma fábrica de chocolate.

--- O Sr. Presidente informou que o Festival Internacional de Chocolate está a correr muito bem, com elevado número de visitantes, os quais têm revelado grande satisfação.-----

--- **INTERVENÇÃO DO VEREADOR BERNARDO RODRIGUES:** - O vereador Bernardo Rodrigues alertou que o contentor existente na Rua Manuel Teotónio - Usseira, junto ao restaurante, está afastado e tem pouca capacidade para acolher o lixo produzido.-----

--- O vereador José Pereira informou que essa situação já está sinalizada e que na próxima semana o assunto fica normalizado.-----

--- **INTERVENÇÃO DA VEREADORA CELESTE AFONSO:** - A vereadora Celeste Afonso deu conhecimento que amanhã haverá o dia aberto no Espaço Ó, atividade integrada nas comemorações do feriado municipal. Convidou os presentes para uma visita, pois será uma oportunidade para conhecer o espaço, a vasta equipa e os projetos que estão a desenvolver.-----

--- A mesma vereadora informou que no dia 24 de março, às 21:30, irá a cena na Casa da Música uma peça de teatro coordenada por Pedro Giestas.-----

--- **INTERVENÇÃO DO VEREADOR JOSÉ PEREIRA:** - O vereador José Pereira informou que no âmbito do novo projeto da junta alimentar está a ser ultimada uma candidatura conjunta entre as misericórdias de Óbidos e de Caldas da Rainha, existindo neste momento identificadas 361 pessoas necessitadas de apoio.-----

--- Passou-se de seguida ao período da-----

----- **ORDEM DO DIA:** -----

--- Aquando da apreciação dos três assuntos seguintes o Presidente da Câmara não esteve presente, por se encontrar impedido nos termos da alínea d) do artigo 69º do Código de Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei nº 4/2015, de 7 de Janeiro. Neste período a reunião foi presidida pelo vereador Pedro Félix.-----

--- 071. **ISENÇÃO DE TAXAS:** - Para ratificação, foi apresentado o despacho do Presidente da Câmara, proferido em 7 de março de 2017, que isentou a Associação Recreativa e Cultural da Usseira do pagamento das taxas municipais relativas à realização do baile denominado "Noite da Mulher".-----

--- **Ratificado, por unanimidade.**-----

--- 072. **ISENÇÃO DE TAXAS:** - Para ratificação, foi presente o despacho do Presidente da Câmara, proferido em 7 de março de 2017, que isentou a Óbidos Criativa, EM do pagamento das taxas municipais relativas à realização do evento Festival Internacional de Chocolate 2017.-----

--- **Ratificado, por unanimidade.**-----

--- 073. **ISENÇÃO DE TAXAS:** - Para ratificação, foi apresentado o despacho do Presidente da Câmara, proferido em 7 de março de 2017, que isentou a Associação Recreativa Desportiva e Cultural Vauense do pagamento das taxas municipais relativas à realização do circuito de obstáculos para motos.-----

--- **Ratificado, por unanimidade.**-----

Câmara Municipal de Óbidos		52
Ata nº. 6	Reunião de 17.03.2017	

--- 074. **11ª MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO:** - Para tomada de conhecimento, foi presente a seguinte informação: - «Assunto: **11.ª Modificação ao Orçamento da Despesa e PPI para 2017**-----

A presente modificação ao Orçamento da Despesa e PPI em vigor para 2017 justifica-se pela necessidade de reforço de dotações para aquisição de leite escolar, gás a granel e empreitada para pavimentações em diversos locais do Concelho.-----

Assim, em cumprimento da alínea d) do nº 1 do artigo 33.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conjugado com o nº 1 do artigo 34.º do mesmo diploma e de acordo com a deliberação da Câmara Municipal de 23 de outubro de 2013 sobre delegação de competências, submete-se a 11.ª modificação ao Orçamento da Despesa e PPI para 2017 a aprovação do Senhor Presidente da Câmara.-----

Alexandra Margarida Guilherme Rebelo de Almeida, Técnica superior».-----

--- **A Câmara tomou conhecimento.**-----

--- 075. **CERTIDÃO:** - Foi apresentado por Nuno Maria Bastos Franco Bebiano Correia, em vinte e sete de fevereiro do ano em curso, que se registou nesta Câmara sob o número OP-CMP noventa, barra, dezassete, o pedido de parecer favorável, nos termos do artigo cinquenta e quatro da Lei sessenta e quatro, barra, dois mil e três de vinte e três de agosto, para constituição de propriedade quanto á partilha do prédio rústico, sito em Quinta do Bom Sucesso, freguesia do Vau, deste Concelho, que se encontra inscrito na respetiva matriz rústica sob o artigo número oito da Secção AC-três e com descrição na Conservatória do Registo Predial de Óbidos sob o número mil seiscentos e quarenta e quatro da referida freguesia do Vau, entre o requerente e sua irmã Ana Maria Bastos Franco Bebiano de Sousa e Holstein.-----

--- **A Câmara, depois de apreciar a petição e baseando-se na informação do Chefe de Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, por unanimidade emitiu parecer favorável à pretensão, não significando contudo, autorização de loteamento ou destaque de parcela, situações a sujeitar obrigatoriamente a licenciamento no âmbito do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação.**

--- 076. **DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE:** - Foi presente uma informação dos serviços dando conta que Carlos Antunes Miguel não solicitou a emissão do alvará de licenciamento de obras de construção de muro de vedação, na rua das Pias, nº 1 - Arelho. Nessa medida é proposto que seja declarada a caducidade da licença, de acordo com o previsto no n.º 2 do artigo 71º do RJUE, em virtude de não ter sido solicitada a emissão do respetivo alvará de obras.-----

--- **Por unanimidade e de acordo com o previsto no n.º 2 do artigo 71º do RJUE, o executivo municipal deliberou manifestar a intenção de declarar a caducidade da referida licença, em virtude de não ter sido solicitada a emissão do respetivo alvará de obras dentro do prazo estipulado para o efeito. Mais foi deliberado conceder audiência prévia escrita ao interessado, nos termos dos artigos 121º e 122º do CPA.**-----

--- E por nada mais haver a tratar, pelas 15 horas e 57 minutos, o Presidente da Câmara declarou encerrada a reunião, do que para constar se lavrou a presente ata, que foi aprovada em minuta no final da mesma, deliberado pela maioria dos membros presentes, nos termos do nº 3, do art.º 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.-----

--- E eu, Octávio Manuel Dias Alves, que lavrei a presente ata, também vou assinar.-----