



## COMUNICAÇÃO PRÉVIA

1 - Os elementos instrutórios deverão ser apresentados em formato digital, das peças escritas devem assumir o formato “PDF”, ou, caso contenham peças desenhadas, o formato “DWF” e o formato “DWG”, adotados nos termos da Lei nº 36/2011, de 21 de Junho no que respeita à implantação da operação urbanística;

1.1 - As peças escritas em formato “PDF”, deverão ser apresentadas na seguinte sequência:

- Requerimento;
- Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor;
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito;
- Plantas de localização;
- Cópia de notificação a comunicar aprovação de PIP;
- Ficha de elementos estatísticos;
- Pareceres externos;
- Termo de responsabilidade do autor do projeto de arquitetura;
- Termo de responsabilidade do coordenador do projeto de arquitetura;
- Termo de responsabilidade autor projeto acondicionamento acústico;
- Declaração da associação profissional;
- Seguro de responsabilidade civil;
- Memória descritiva;
- Fotografias;
- Calendarização;
- Estimativa;
- Plano de acessibilidades;
- Projeto de arranjos exteriores;
- Ficha de segurança contra incêndios
- Projeto de estabilidade;
- Projeto de águas;
- Projeto de esgotos;
- Projeto de águas pluviais;
- Projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica;



Projeto de gás;  
Projeto ITED;  
Projeto instalações eletromecânicas;  
Projeto acústico;  
Projeto de comportamento térmico;  
Termo de responsabilidade assinado pelo diretor técnico da obra;  
Declaração da associação profissional;  
Seguro de responsabilidade civil;  
Alvará de empreiteiro;  
Recibo de seguro de acidentes de trabalho  
Plano de gestão de resíduos;  
Plano de segurança e saúde;

2 - As peças escritas devem respeitar o formato A4.

3 - As peças desenhadas devem incluir legendas, contendo todos os elementos necessários à identificação da peça: o nome do requerente, a localização, o número do desenho, a escala, a especificação da peça desenhada e o nome do autor do projeto, devendo ser enviadas por ordem da legenda.

4 - As peças desenhadas devem conter a identificação do desenho a que se se referem, tal como consta da legenda.

5 - Todas as peças escritas e desenhadas dos projetos devem ser datadas e assinadas pelo autor ou autores do projeto.