

Aos treze dias do mês de Outubro de mil novecentos e noventa e sete, nesta Vila de Óbidos e Edifício dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Óbidos com a presença dos Senhores José Carlos Julião de Araújo, Fernando Manuel Gonçalves de Sousa e Horácio Augusto Tocha de Carvalho, Vereadores.-----

Não se encontrava presente o Presidente da Câmara, Sr. José António Pereira Júnior em virtude de se encontrar ausente, em Lisboa, em trabalho.-----

Assumiu a Presidência da reunião de Câmara o Senhor Vereador em Regime de Substituição Sr. Horácio Augusto Tocha de Carvalho.-----

Encontravam-se ainda presentes os funcionários, Chefe de Divisão Técnica de Obras e Urbanismo, Engenheiro Carlos João Pardal Carvalho, a Chefe de Secção servindo de Chefe de Divisão Palmira da Silva Ferreira, o Fiscal Municipal Octávio de Sousa Pinto em virtude do Fiscal de Obras se encontrar de férias.-----

Pelas catorze horas o Senhor Vereador Substituto declarou aberta a reunião. Seguidamente foi lida toda a correspondência recebida e expedida da qual tomaram inteiro conhecimento. Na Ordem de Trabalhos, procedeu-se à apresentação do expediente que obteve os seguintes despachos:-----

OBRAS: - Devidamente informados pelo Chefe de Divisão de Obras, foram presentes os seguintes requerimentos, com os números e datas a seguir mencionados, solicitando licenças de obras e aprovação de projectos: Mil quatrocentos e sessenta e seis do livro um de sete de Outubro corrente, de João Luis Leal da Silva, solicitando a emissão da licença de obras para construção de moradia no sítio do Facho, freguesia de Olho Marinho; mil quatrocentos e setenta e sete de sete de Outubro corrente, de Sérgio Manuel de Sousa Rodrigues, solicitando a emissão da licença de obras para construção de moradia, em Casais da Navalha; mil quatrocentos e sessenta e três de sete de Outubro corrente, de João Luís Jerónimo Medeiros, solicitando a emissão da licença de obras para construção de moradia no lote vinte e três na Urbanização do Moinho Saloio; mil quatrocentos e setenta e oito do livro um de oito de Outubro corrente, de Adelino Jorge Soeiro, solicitando a emissão da licença de obras para construção de moradia com garagem no lote onze da Urbanização da Caixa Agrícola em Olho Marinho; mil quatrocentos e setenta e sete do livro um de oito de Outubro corrente, de Celeste da Conceição Serra, solicitando a emissão da licença de obras para

construção de moradia, no Vau; mil quatrocentos e noventa e um do livro um, de nove de Outubro corrente, de Aníbal dos Santos Matança, solicitando a emissão da licença de obras para construção de moradia, na Usseira; mil quinhentos e seis do livro um, de dez de Outubro corrente, de João Casimiro Crespo da Cruz, solicitando a emissão da licença de obras para construção de moradia na Usseira; mil quinhentos e doze do livro um de dez de Outubro corrente, de António Tiago das Neves, solicitando a emissão da licença para construção de moradia em Usseira; mil quatrocentos e setenta e nove do livro um, de oito de Outubro corrente, de Vítor José Vieira Cascão solicitando a emissão da licença de obras para construção de moradia, em Gaeiras; mil quatrocentos e cinquenta e quatro do livro um, de três de Outubro corrente, de João Maria dos Reis da Cruz, apresentando para aprovação os projectos de especialidades de ampliação de moradia a levar a efeito no lote dois em Sobral da Lagoa; mil e quinhentos e dois do livro um de dez de Outubro corrente de Guilherme Hermenegildo, apresentando para aprovação os projectos de especialidades de moradia em destaque de parcela, sita em Usseira; mil quatrocentos e oitenta e oito do livro um de nove de Outubro corrente, de José Carvalho Moleiro, apresentando para aprovação os projectos de especialidades para remodelação de moradia sita em Olho Marinho; mil quatrocentos e oitenta e nove do livro um, de nove de outubro corrente, de José João Ribeiro Brijolas, apresentando projectos de especialidades para aprovação referentes à remodelação e ampliação de moradia sita na Quinta Nova em Usseira; mil quinhentos e três do livro um de dez de Outubro corrente, de José Manuel Alves Carneiro Fernandes Dias, apresentando projectos de especialidades para aprovação, referentes à construção de uma moradia em Sobral da Lagoa; mil quatrocentos e quarenta e seis do livro um de dois de Outubro corrente, de António João Rosa, para construção de anexo destinado a casa de forno, a lavar a efeito no Sobral da Lagoa; mil quatrocentos e cinquenta e seis do livro um de seis de Outubro corrente, de Graça da Nazaré Pereira Gameiro Tocha, solicitando a construção de um telheiro, em Olho Marinho; mil quatrocentos e trinta e seis do livro um de um de Outubro corrente, de José Carvalho da Encarnação e Outra, solicitando a construção de um telheiro no lote setenta e quatro do Bairro vinte e cinco, no Bomsucesso; mil quatrocentos e sessenta e oito do livro um de sete de Outubro corrente, de Maria Emília Antunes de Barros Baião, solicitando para virar o



telhado do seu prédio sito em Trás do Outeiro; mil quatrocentos e quarenta e oito do livro um de dois de Outubro corrente, de Maria Máxima Simões Filipe, solicitando o arranjo do pavimento da habitação, pintar e substituir carpintaria no seu prédio, sito no Arrabalde em Óbidos; mil quatrocentos e sessenta e sete do livro um de sete de Outubro corrente, de Maria Fernanda Tenente Caldas Faria, solicitando o arranjo do telhado da sua moradia, sita na Rua Direita, em Óbidos. Mil quatrocentos e sessenta e quatro do livro um de sete de Outubro corrente, de Capinha Construções Lda., solicitando licença para acabamentos de moradia bifamiliar sita em Gaeiras; mil quatrocentos e noventa e sete do livro um de nove de Outubro corrente, de Hermam Ernst Geckler, solicitando a reconstrução de um muro de extremas no lote quarenta e três do Bairro catorze no Bomsucesso; mil quatrocentos e oitenta e sete do livro um de nove de Outubro corrente, de Suzana Isabel leal Domingos, apresentando projecto de alterações a moradia sita em Amoreira: DEFERIDOS, devendo este último apresentar cálculo e termo de responsabilidade pela execução de muro de suporte. Mil quatrocentos e trinta e quatro do livro um, de um de Outubro corrente, de José de Sousa, solicitando licença para arranjo do telhado de prédio sito em Casais da Capeleira. DEFERIDO, com a condição de não haver qualquer alteração à forma e volume dos telhados; mil quatrocentos e trinta e dois do livro um de um de Outubro corrente, de Delfim Rainho Diniz, solicitando a beneficiação e conservação dos telhados existentes, no Casal das Caxinas. DEFERIDO, nas exactas condições do requerido; mil quatrocentos e quarenta do livro um, de dois de Outubro corrente, de Eduardo Capinha Rafael solicitando a construção de muro de vedação, na Estrada da Califórnia em Gaeiras: DEFERIDO, com a condição do muro confinante com a via pública ser marcado pela fiscalização de acordo com os existentes. -----

INFORMAÇÃO PRÉVIA: - Presente o requerimento número mil quatrocentos e quarenta e quatro do livro um de dois de Outubro corrente, de Sotero Jerónimo Timóteo, solicitando a rectificação da área constante no pedido de informação já aprovado para o Casal das Figueiras, passando de cinco mil metros quadrados para sete mil setecentos e cinquenta metros quadrados. A Câmara considerou viável em face do parecer técnico, o destaque de parcela com a área pretendida, desde que sejam satisfeitas cumulativamente as condições do número dois do artigo quinto do Decreto Lei trezentos e trinta e quatro, barra,

noventa e cinco que alterou o Decreto Lei quatrocentos e quarenta e oito, barra, noventa e um.-----

ESTUDO ECONÓMICO DE LOTEAMENTO: - Foi presente o requerimento número mil quatrocentos e noventa e nove do livro um de nove de Outubro corrente, de Álvaro Loureiro da Silva, apresentando um estudo económico para as obras de urbanização que faltam executar no loteamento titulado pelo alvará de loteamento número duzentos e oitenta e quatro, barra, noventa e cinco. Em face do parecer técnico, a Câmara aceitou o referido estudo económico, pelo que deverá o requerente apresentar a respectiva caução no valor de setecentos e doze mil escudos e requerer a licença para execução das obras de urbanização que faltam realizar.-----

CERTIDÃO: - Foi presente o requerimento número mil quinhentos e onde de dez de Outubro corrente, de Sebastião António, solicitando a alteração da confrontação poente do lote nove do alvará de loteamento número duzentos e noventa e quatro, barra, noventa e sete concedido para o prédio sito em pé-leve, freguesia de Gaeiras, deste concelho, inscrito na respectiva matriz sob o artigo dezanove da secção G e descrito na Conservatória do Registo Predial de Óbidos sob o número setecentos e sessenta e seis, passando a constar que actualmente confronta do poente com zona ajardinada e arruamento proposto. A Câmara depois de apreciar a petição do requerente, deferiu o pedido de rectificação tal como requer.-----

AUTO DE EMBARGO DE OBRAS: - Foi presente para ratificação da Câmara, um auto de embargo das obras de movimento de terras, massame com estrutura de ferro e obras de conservação em pavilhões, construção de casota e colocação de paus em madeira na exploração avícola que Antero Manuel Mil-Homens patrício da Cruz possui no Sobral da Lagoa, por estas obras terem sido iniciadas sem licença. A Câmara deliberou ratificar o referido auto de embargo.-----

INFORMAÇÃO DO FISCAL MUNICIPAL: - A Câmara tomou conhecimento de que a notificação feita a Rafael José Seoanne para retirar o veículo de tracção animal da via pública, não foi cumprida dentro do prazo, pelo que deliberou remeter a informação do Fiscal Municipal ao Consultor Jurídico Dr. Carlos Nunes para prosseguimento do processo.-----

PEDIDO DE PARECER SOBRE PLANTAÇÃO DE EUCALIPTOS: - Foi presente o requerimento número quatrocentos e

trinta e quatro do livro catorze de vinte e dois de Setembro findo, de José Henriques Gomes, solicitando o parecer da Câmara relativo à eventual plantação de eucaliptos no prédio rústico que possui em Galeotas, na freguesia de Santa Maria deste Concelho. Em face do parecer do Fiscal Municipal, a Câmara deliberou emitir parecer favorável.-----

CEMITÉRIOS: - Foi presente o requerimento número mil quatrocentos e oitenta do livro um de oito de Outubro corrente, de Gentil Frutuoso de Figueiredo, solicitando licença para colocar pedra mármore no coval perpétuo número quarenta e sete do talhão E, no Cemitério dos Arcos: DEFERIDO, em face do parecer favorável do Fiscal Municipal, com a condição de requerer o averbamento ao alvará do coval.-----

EXUMAÇÃO: - Presente o requerimento número quatrocentos e vinte cinco do livro um de doze de setembro findo, de Maria Emília de Sousa Rebelo, solicitando a exumação das ossadas, existentes no coval número sessenta e três, Talhão C, para o coval número um do Talhão B, no Cemitério dos Arcos. DEFERIDO, com a condição de requererem o averbamento ao alvará do coval.-----

TRASLADAÇÃO : - Foi presente o requerimento número quatrocentos e trinta e seis do livro catorze, de vinte e três de Setembro findo, de Maria Orlanda da Conceição Gomes Teixeira, solicitando a trasladação das ossadas de seu Pai, do coval número treze, talhão I para o coval cinquenta e seis do mesmo talhão no Cemitério dos Arcos. DEFERIDO, em face da informação favorável do Fiscal Municipal.-----

TROCA DE COVAL: - Foi presente o requerimento número quatrocentos e quarenta e dois do livro catorze, de trinta de Setembro findo, de Maria Odete Martins de Almeida Ferreira Pinto, solicitando a troca do coval número sessenta, talhão D, do qual é proprietária, pelo coval número doze, Talhão F, ambos no Cemitério dos Arcos, em virtude de seu marido se encontrar sepultado neste último. DEFERIDO, de acordo com a informação favorável do Fiscal Municipal. -----

OBRAS DE URBANIZAÇÃO DA ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 282/93: - Presente o requerimento número mil quinhentos e dezassete do livro um de treze de Outubro corrente, de Bético - Empreendimentos Turísticos SA., solicitando o faseamento em duas fases das obras de urbanização acima mencionadas, assim como o requerimento número oitocentos e quarenta

e cinco do livro um de cinco de Junho do corrente ano, solicitando a aprovação dos projectos das infraestruturas urbanísticas referentes à alteração do referido alvará número duzentos e oitenta e dois barra noventa e três. A Câmara depois de apreciar os requerimentos acima referidos e de tomar conhecimento do ofício número oitocentos e quarenta e nove, barra, noventa e sete da referida Empresa no qual se comprometeu a apresentar a caução relativa ao valor da primeira fase e expõem os motivos pelos quais não apresentam ainda os projectos da ETAR, deferiu os projectos das infraestruturas assim como a sua execução em duas fases de acordo com a proposta apresentada.-----

Neste momento retiraram-se os funcionários Palmira da Silva Ferreira e o Fiscal Municipal Gil António Ferreira Rodrigues, passando a secretariar a reunião a Oficial Principal Maria Isaura Pereira Coelho da Silva de Sousa Santos.-----

FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE SANTA MARIA DE ÓBIDOS - CONCESSÃO DE SUBSÍDIO: - Foi presente um ofício datado de dez de Outubro corrente, assinado pelo Pároco da Vila de Óbidos, solicitando à Câmara um subsídio no valor de dois milhões e quinhentos mil escudos, destinados à realização da celebração das Comemorações da Semana Santa em mil novecentos e noventa e oito.-----

A Câmara deferiu o pedido apresentado.-----

JUNTA DE FREGUESIA DE SOBRAL DA LAGOA- CONCESSÃO DE SUBSÍDIO: - Foi presente o ofício da junta de freguesia de Sobral da Lagoa, subscrita pelo Presidente da mesma, solicitando a concessão de um subsídio no valor de cento e quarenta mil escudos, afim de poder liquidar despesas tidas com a mão de obra, no âmbito de várias obras de melhoramentos.-----

A Câmara deferiu o pedido apresentado.-----

PEDIDO DE TRANSPORTE PARA EQUIPA DE FUTEBOL - VITÓRIA CLUBE DAGORDENSE: - Do Victória Clube Dagordense foi presente um ofício solicitando transporte para a equipa de futebol, nas suas várias deslocações para efectuarem jogos.-----

PEDIDO DE ESTÁGIO - ESCOLA SUPERIOR DE TOMAR: - Foi presente um ofício da Escola Superior de Tomar, solicitando à Câmara a inclusão de um Estágio nesta Câmara Municipal, de Sónia Marisa Ferreira Farto, residente em Peniche, durante o período de um mês. Este ofício mereceu da parte do Presidente da Câmara o seguinte

Despacho: "Tendo em atenção que o estágio é gratuito e se desenvolve pelo período de um mês, não vejo qualquer inconveniente."-----

A Câmara ratificou o procedimento efectuado.-----

SOLICITAÇÃO DE ARRANJO DE FOTOCOPIADORA: -

Foi presente o officio da Escola Primária de Usseira, solicitando um subsídio para arranjo de uma fotocopiadora, que possuem naquele estabelecimento de ensino.-----

A Câmara remeteu o processo para o Consultor Jurídico para emissão de parecer.-----

VITÓRIA CLUBE DAGORDENSE - SOLICITAÇÃO DE SUBSÍDIO EM ESPÉCIE: -

Foi presente um officio do Victória Clube Dagordense, solicitando à Câmara algum material para acabamento final de balneários e WC, a saber: oito projectores de iodeto metálicos de quatrocentos watts de potência; dois rolos de tela para cobertura da placa dos balneários; cinquenta metros de rede de dois metros e meio de altura para protecção dos árbitros e jogadores até ao bar; seis bichas de quarenta centímetros, meia polegada; quatro bichas trinta centímetros; quatro válvulas de lavatório; dois urinóis de parede e um carrinho para marcação de campo igual ao do Óbidos Sport Clube.-----

A Câmara deliberou por unanimidade conceder o subsídio em espécie solicitado.-----

FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DA FREGUESIA DE SÃO PEDRO DE ÓBIDOS - PEDIDO DE ISENÇÃO DE TAXAS PARA CONSTRUÇÃO: -

Foi presente um officio da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Pedro, solicitando à Câmara a isenção de taxas para uma obra de recuperação de uma habitação, para alojamento do Pároco desta Vila. A Câmara deliberou enviar este pedido para o Chefe de Divisão de Obras, afim de que este possa tratar do mesmo.-----

AQUISIÇÃO DE VIATURA: - Face à precaridade existente no parque automóvel desta Autarquia, foi deliberado por unanimidade abrir concurso para aquisição de uma viatura até treze lugares, com consulta às firmas TECAUTO LDA.; CARMORALTO LDA.; AUTOESTE SA.; AUTOCALDAS SA.; ASSESSOR LDA.; BONCAR LDA.-----

INFORMAÇÃO: - Para informação foram presentes à reunião duplicados das requisições números dois mil e trinta e um a dois mil e noventa e um devidamente classificadas orçamentalmente, no valor de dois milhões quinhentos mil setecentos e dezanove escudos.-----

A Câmara tomou o devido conhecimento.-----

A fim de ser ratificada a respectiva despesa foi presente à reunião uma relação de facturas no valor de duzentos e onze mil novecentos noventa e seis escudos.-----

A Câmara ratificou a despesa apresentada por unanimidade.-----

SOLICITAÇÃO DE ESTATUTO DE TRABALHADOR ESTUDANTE: - Foi presente um requerimento do funcionário Élio da Conceição Gomes, solicitando à Câmara que lhe seja reconhecida a qualidade de Trabalhador Estudante, de acordo com a Lei número vinte e seis barra oitenta e um.-----

A Câmara deferiu o pedido apresentado.-----

CANDIDATURA PARA RECUPERAÇÃO DE “ESCOLAS CENTENÁRIAS”: - A Câmara no âmbito do “Programa de Preservação e Salvaguarda do Património Escolar Português”, efectuou uma candidatura de recuperação das escolas primárias de Gaeiras, Gracieira, Amoreira, A-dos-Negros, A-da-Gorda, Usseira e Sobral da Lagoa, designadas por *Escolas Centenárias*, através do Despacho número onze barra SEAE, barra, noventa e sete. Assim, foi deliberado por unanimidade, assumir quarenta por cento do valor do investimento do projecto de candidatura, nos termos da Lei, sendo a parte restante assumida pela DREL .-----

ELEIÇÕES AUTÁRQUICAS - BOLETINS DE VOTO - PEDIDO DE ORÇAMENTO: - Foram presentes os orçamentos apresentados pelas empresas, Gracal - Gráfica Caldense Lda.; Gráfica da Ponte Lda. e Gráfica Dona Leonor, todas de Caldas da Rainha, para a impressão em trinta e cinco mil e duzentas listas de voto para as Eleições Autárquicas mil novecentos e noventa e sete.-----

A proposta apresentada pela Gracal é de noventa e dois mil escudos, mais IVA; a da Gráfica da Ponte é de sessenta e três mil e seiscentos escudos mais IVA e a da Gráfica Dona Leonor Lda no valor de sessenta e seis mil e quinhentos mais IVA.-----

A Câmara após análise das propostas apresentadas deliberou por unanimidade adjudicar o referido trabalho à Gráfica da Ponte em virtude desta ter apresentado a proposta mais favorável.-----

RESUMO DE TESOUREARIA: - Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria número cento e noventa e cinco, datado de dez do corrente mês de Outubro que apresentava o saldo de cinco milhões cento e vinte e dois mil, seiscentos sessenta e oito escudos e cinquenta centavos.-----

DOCUMENTOS DE DESPESA: - Para conhecimento, foram presentes listagens discriminativas das ordens de pagamento números dois mil e cinquenta e um a dois mil setenta e sete no valor de três milhões, novecentos setenta e oito mil, duzentos cinquenta e nove escudos e cinquenta centavos, bem como OPERAÇÕES DE TESOURARIA números duzentos e noventa e quatro a trezentos e vinte cinco, no valor de três milhões seiscentos e dezanove mil, oitocentos cinquenta e nove escudos e cinquenta centavos.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROCEDIMENTO POR NEGOCIAÇÃO COM PUBLICAÇÃO PRÉVIA DE ANÚNCIO PARA A PRESTAÇÃO DO SERVIÇO DE “LIMPEZA E VARRIMENTO DE RUAS NA VILA DE ÓBIDOS, COM RECOLHA DE LIXO PÚBLICO PARA O ANO DE 1998”: -

Presentes os pedidos de participação no procedimento em epígrafe, remetidos pelas firmas Luságua S.A.; Celpur Lda.; Eurosanidade Lda.; Limpoeste Lda.; STL Lda.; e Ecoambiente Lda.; os quais depois de verificados e analisados foram remetidos para a Comissão de Análise.-----

AJUSTE DIRECTO PARA AQUISIÇÃO DE PNEUS DIVERSOS: - Presentes os orçamentos remetidos pelas firmas Faustino & Filhos Lda., e Sobralpneus Lda., os quais depois de verificados e analisados foram remetidos para a Comissão de Análise.-----

CONCURSO LIMITADO PARA FORNECIMENTO CONTÍNUO DE 100 CONTENTORES METÁLICOS DE 1100 LITROS COM PEDAL: - Presente a proposta remetida pela firma Sopinal - Fábrica de Equipamentos urbanos e Metalurgia Lda., a qual depois de verificada e analisada foi remetida para a Comissão de Análise.-

CONCURSO LIMITADO PARA FORNECIMENTO CONTÍNUO DE MATERIAL DIVERSO PARA AS REDES DE ÁGUAS E ESGOTOS: - Presentes as propostas remetidas pelas firmas Fucoli S.A.; Fusag S.A. e Mendes & Irmãos Lda., as quais depois de verificadas e analisadas foram remetidas para a Comissão de Análise.-----

CONCURSO LIMITADO APARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE “CONTROLE DA QUALIDADE DA ÁGUA DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DO CONCELHO DE ÓBIDOS, CONTROLE DE ETAR’S E APOIO TÉCNICO NA SUA CONDUÇÃO: - Presentes as propostas remetidas pelas firmas “Laboratório Pró-Qualidade S.A.; Ambio Lda.; Luságua S.A.; Hidroprojecto S.A., Laboratório Tomaz Lda., e STAB Lda., as quais

depois de verificadas e analisadas foram remetidas para a Comissão de Análise.-----

PROPOSTA APRESENTADA PELO VEREADOR JOSÉ CARLOS JULIÃO DE ARAÚJO: - Foi presente uma proposta apresentada pelo Vereador José Carlos Julião de Araújo, que se transcreve: “ Proposta. Na sequência da ordem de serviço número um barra noventa e sete, bem como do verdadeiro sentido dos requerimentos apresentados por mim na anterior reunião, esclareço e pretendo que se faça presente perante os funcionários, que o inquérito dirige-se ao comportamento do Senhor Presidente da Câmara, que se encontra plasmado no processo disciplinar da funcionária Maria da Luz, e nada tem a ver com os comportamentos dos funcionários. Assim, requeiro à Câmara que determine a publicitação do presente esclarecimento pela mesma via utilizada pela Ordem de Serviço número um barra noventa e sete. José Carlos Julião de Araújo”.-----

Procedeu-se de seguida à votação tendo a proposta apresentada sido aprovada por três votos a favor e um em branco.-----

Igualmente foi deliberado por unanimidade do Executivo Camarário solicitar ao Consultor Jurídico Dr. Abílio Fernandes a sua presença em próxima reunião camarária a ter lugar no dia vinte do corrente mês de Outubro.-----

E por nada mais haver a tratar, pelas dezassete horas e vinte e cinco minutos, o Senhor Vereador Substituto deu por encerrada a mesma, do que para constar se lavrou a presente acta, que foi aprovada em minuta no final da mesma, decidido por maioria nos termos do número quatro, do artigo oitenta e cinco do Decreto Lei cem barra oitenta e quatro de vinte e nove de Março.-----

E eu, Maria Isaura Pereira Coelho da Silva de Sousa Santos, lavrei esta acta que também vou assinar.-----



Maria Isaura Pereira Coelho da Silva de Sousa Santos

