

Aos quinze dias do mês de Novembro de mil novecentos e noventa e nove, nesta Vila de Óbidos e Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Óbidos com a presença dos Senhores José António Pereira Júnior, Frederico António Gomes Saramago, Maria Helena da Nazaré de Castro Martins Correia, José Carlos Julião de Araújo e Francisco José de Carvalho Rato, respectivamente Presidente e Vereadores.-----

Encontravam-se ainda presentes os funcionários, Chefe de Divisão de Obras e Urbanismo Engenheiro Carlos João Pardal Carvalho, a Chefe de Repartição Palmira da Silva Ferreira, o Fiscal de Obras Gil António Ferreira Rodrigues e a Secretária das reuniões designada por deliberação tomada em reunião de cinco de Janeiro de mil novecentos e noventa e oito, Maria Isaura Pereira Coelho da Silva de Sousa Santos.-----

OBRAS: - Devidamente informados pelo Chefe de Divisão de Obras, foram presentes os seguintes requerimentos com os números e datas a seguir indicados, solicitando informações prévias e a aprovação de projectos de obras e de loteamentos: -----

Número dois mil novecentos e cinquenta e sete do livro três de vinte e nove de Outubro findo, de Maria Teresa de Almeida e Outra, solicitando informação prévia para construção de posto de abastecimento de combustíveis e estação de serviço num lote de terreno sito em Usseira. Em face do parecer técnico foi deliberado informar que não é viável a pretensão com base no número um do artigo sexagésimo primeiro do decreto Lei duzentos e cinquenta, barra noventa e quatro, em virtude da parcela em causa ser um lote de terreno para construção onde já existem uma moradia e um barracão e o alvará de loteamento não prever a implantação de bombas de gasolina. -----

Número dois mil novecentos e quarenta e cinco do livro três de vinte sete de Outubro findo, de Rosa Maria dos Ramos Tomé Costa, solicitando informação prévia para construção de oito moradias em condomínio fechado e em destaque de parcela de um prédio sito na Dagorda. A Câmara depois de apreciar o pedido, deliberou informar a requerente de que o presente estudo carece de ser revisto de acordo com o parecer do Chefe de Divisão para que cumpra os artigos números trinta e sete número quatro e artigo trinta e oito do Regulamento do Plano Director Municipal, pois as áreas de construção apresentadas excedem as previstas no referido Plano. Número dois mil novecentos e cinquenta do livro três de vinte sete de Outubro findo, de Avelino do Rosário Pereira, solicitando informação

prévia para construção de moradia em destaque de parcela, em Salgueirinha. Em face do parecer técnico do Chefe de Divisão de Obras, foi deliberado informar que o local está afecto a outras áreas agrícolas, pelo que não é viável o destaque pretendido, sendo apenas viável a construção de uma só moradia que cumpra as disposições do artigo número cinquenta e três do Plano Director Municipal.-----

Número dois mil novecentos e cinquenta e oito do livro três de vinte e nove de Outubro findo, de José João Ribeiro Zina, apresentando um projecto de arquitectura para construção de edifício multifamiliar em propriedade horizontal no Vau. Em face do parecer do Chefe de Divisão, foi proposto o indeferimento com base na alínea a) do número um do artigo número sessenta e três do Decreto Lei duzentos e cinquenta barra noventa e quatro, em virtude do projecto não cumprir o seguinte: o alinhamento proposto para a Rua Principal de oito metros em vez de seis metros e meio; não ter estacionamento para quatro fogos (artigo número trinta e oito do Plano Director Municipal); o cunhal do prédio ser muito agressivo e a altura do edifício (cércea) exceder o permitido de sete metros, (artigo trinta e sete número quatro do Plano Director Municipal). Nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo, poderá apresentar por escrito no prazo de dez dias a contar da recepção da notificação, o que entenda por conveniente sobre o assunto.-----

PROJECTO DE LOTEAMENTO: - Presente o requerimento número dois mil novecentos e cinquenta e dois do livro três de vinte sete de Outubro findo, de José Capataz Faria Júnior, solicitando a aprovação de um projecto para um loteamento com oito lotes no sítio do Pinhal do Ribeiro ou Dionísia, Freguesia de Gaeiras, deste Concelho. Em face do parecer do Chefe de Divisão de Obras, foi proposto o indeferimento com base no artigo oitavo do Decreto Lei trezentos e trinta e quatro, barra, noventa e cinco, em virtude da área de intervenção exceder o limite do perímetro urbano consignado no Plano Director Municipal além de que não estão contempladas as áreas das garagens, como áreas de construção. Nos termos do artigo cento e um do Código do Procedimento Administrativo poderá apresentar por escrito no prazo de dez dias, a contar da recepção da notificação, o que entenda por conveniente sobre o assunto.-----

EXPOSIÇÃO: - Presente uma carta de Ester dos Santos Rolim Leitão Gomes Luís, solicitando uma deslocação da Câmara ao local assim

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The signature is somewhat stylized and appears to be 'J. Zina'. The stamp is partially obscured by the signature but seems to contain some text or a date.

como técnicos dos seus serviços, na sequência da notificação para retirar os postes de madeira colocados indevidamente na via pública, junto da sua habitação sita na Encosta do Sol em Amoreira. A Câmara deliberou remeter o assunto ao Consultor Jurídico Doutor Carlos Nunes.-----

LICENÇAS DE FUNCIONAMENTO E DE ABERTURA: - Presentes os requerimentos números mil trezentos e setenta e cinco e mil trezentos e setenta e seis de cinco de novembro corrente, de Luís Manuel Simões Cardoso solicitando a concessão das licenças de abertura e de funcionamento de um estabelecimento de Snack Bar e Dancing, sito na Ponte Seca, freguesia de Gaeiras: DEFERIDOS.-----

CARTÃO DE VENDEDOR AMBULANTE: - Presente o requerimento número mil trezentos e oitenta e quatro de doze de Novembro corrente, de Jacinta dos Reis Ferreira, solicitando cartão de vendedor ambulante para venda de roupas neste Concelho. DEFERIDO.---

PLANTAÇÃO DE EUCALIPTOS: - Presentes os seguintes requerimentos solicitando pareceres relativos à plantação de eucaliptos: Número mil trezentos e setenta e nove de oito de Novembro corrente, de António Ferreira Nunes, solicitando parecer para plantação de eucaliptos num prédio que possui em Olho Marinho. A Câmara deliberou emitir parecer desfavorável, por estar situado em área da REN (Reserva Ecológica Nacional).-----

Número mil trezentos e quarenta e dezoito de Outubro findo, de Luís Jacinto dos Santos, solicitando parecer para plantação de eucaliptos num prédio que possui em C. Janeiro em Vale Benfeito. A Câmara deliberou emitir parecer favorável, por se situar em zona florestal no Plano Director Municipal.-----

Número mil trezentos e cinquenta e quatro de vinte seis de Outubro findo, de José Domingos da Piedade, solicitando autorização para plantação de eucaliptos num prédio sito em Tranqueirão, na freguesia de São Pedro. A Câmara deliberou emitir parecer desfavorável em virtude de estar em área da RAN (Reserva Agrícola Nacional).-----

PROCESSO DO SUPREMO TRIBUNAL ADMINISTRATIVO:
- A Câmara tomou conhecimento do Acórdão emanado pelo Supremo Tribunal Administrativo, respeitante ao processo onde é Recorrente Sulóbidos, Socurturis, Essiene e Cooptel. -----

CENTRO SOCIAL CULTURAL PARA O DESENVOLVIMENTO DO OLHO MARINHO – PEDIDO DE SUBSÍDIO EM ESPÉCIE: - Foi presente um ofício datado de oito de

Novembro corrente, do Centro Social Cultural para o Desenvolvimento do Olho Marinho, solicitando a concessão de materiais de construção, afim de poderem proceder à realização da obra de construção do novo Centro de Apoio Domiciliário daquela localidade, a saber: Dezoito mil tijolos – trinta por vinte por onze; quatrocentos varões de Helição com doze centímetros de diâmetro; Quatrocentos varões de Helição com dez centímetros de diâmetro; Seiscentos varões de Helição com seis centímetros de diâmetro; Oito mil Telhas Lusas J. Coelho da Silva; Duzentos e cinquenta metros quadrados de Poliestireno expandido; mil sacos de cimento; Dez tubos de PVC cento e dez e Dez tubos de PVC noventa.-----

A Câmara analisou o pedido apresentado e deliberou por unanimidade conceder os materiais solicitados, de acordo com a necessidade da realização da obra.-----

CEDÊNCIA DO QUIOSQUE DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DA PORTA DA VILA: - Foi presente o ofício enviado pela Santa Casa da Misericórdia de Óbidos, agradecendo a cedência do Quiosque sito no Parque de Estacionamento da Vila de Óbidos, durante o ano corrente e solicitando desde já autorização para continuação durante o ano de Dois Mil. A Câmara entendeu, dever-se consultar outras Associações da Vila de Óbidos, afim de saber se as mesmas se encontram interessadas na utilização daquele imóvel.-----

Igualmente deliberou dar publicidade a este assunto no Boletim Municipal.-----

AQUISIÇÃO DE TERRENO NA ZONA INDUSTRIAL DA PONTE SECA – INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE BETÃO PRONTO: - Da empresa PRAGOSA SA. foi presente o ofício ref^o DA/mil duzentos e noventa e seis/ noventa e nove solicitando à Câmara Municipal que informe se dispõe de um lote com cerca de oito mil metros quadrados para instalação de uma Central de Betão pronto. A Câmara deliberou por unanimidade, informar que não dispõe de lotes na Zona Industrial da Ponte Seca, em Gaeiras, com a dimensão pretendida.-----

JUNTA DE FREGUESIA DE USSEIRA – SOLICITAÇÃO DE SUBSÍDIO: - Da Junta de Freguesia de Usseira foi presente um ofício referência setenta e um barra noventa e nove, datado de nove de Novembro corrente, solicitando à Câmara Municipal um subsídio no valor de quatrocentos mil escudos, destinado a solver alguns compromissos existentes e aos quais a Junta de Freguesia não consegue dar resposta. A



Câmara apreciou o pedido efectuado e deliberou por unanimidade conceder o subsídio solicitado.-----

ALTERAÇÃO AOS ESTATUTOS DA ASSOCIAÇÃO DE MUNICÍPIOS DO OESTE – PARA APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO:

- Da Associação de Municípios do Oeste, foi presente um ofício anexando um projecto de alteração aos Estatutos daquela Associação, documento do qual foi distribuída uma cópia por cada Membro do Executivo Camarário. Este documento após análise foi aprovado por unanimidade.-----

SEXTA ALTERAÇÃO AO PLANO DE ACTIVIDADES PARA O ANO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E NOVE:

- Foi presente a Sexta Alteração ao Plano de Actividades para o ano de mil novecentos e noventa e nove, que após análise foi aprovada por unanimidade.-----

NONA ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO PARA O ANO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E NOVE:

- Foi igualmente presente a Nona Alteração ao Orçamento para o ano de mil novecentos e noventa e nove, que após ter sido analisada foi aprovada por unanimidade.-----

INFORMAÇÃO: - Para informação foram presentes à reunião duplicados das requisições números dois mil e noventa e um a dois mil cento setenta e dois, devidamente classificadas orçamentalmente no valor de quatro milhões oitenta e quatro mil cento setenta e oito escudos.-----

A Câmara tomou o devido conhecimento.-----

RESUMO DE TESOURARIA: - Foi presente o Resumo Diário de Tesouraria número duzentos e dezasseis datado de onze de Novembro corrente, que apresenta o saldo de trinta e um milhões, trezentos quarenta e cinco mil, seiscentos noventa e três escudos.-----

DOCUMENTOS DE DESPESA: - Para conhecimento foram presentes listagens discriminativas das ordens de pagamento números dois mil seiscentos noventa e seis a dois mil oitocentos e vinte seis no valor de cinquenta e oito milhões cento noventa e dois mil, oitocentos sessenta e oito escudos, bem como OPERAÇÕES DE TESOURARIA números trezentos vinte e três a trezentos cinquenta e três no valor de quatro milhões, vinte e quatro mil, seiscentos cinquenta e três escudos.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

PROTOCOLO – APOIO AO FOMENTO E FORMAÇÃO

DESPORTIVA: - A Vereadora da Cultura Maria Helena Correia apresentou ao Executivo Camarário o Protocolo a estabelecer com a

Associação de Futebol de Leiria, visando o fomento e formação desportiva na área de intervenção da Autarquia de Óbidos. Este Protocolo foi lido e foram apresentadas algumas alterações a ter em conta. O documento já com as alterações introduzidas será presente em próxima reunião do executivo Camarário, para aprovação.-----

PRIMEIRO RAID HÍPICO DE A-DOS-NEGROS: - A Comissão de Festas em Honra de Santa Maria Madalena, vem solicitar à Câmara Municipal através de ofício datado dezanove de Novembro corrente a atribuição de um subsídio no valor de cinquenta mil escudos para obstar a despesas que aquela Comissão de Festas teve com a realização do I Raid Hípico de A-dos-Negros. A Câmara atribuiu o subsídio solicitado.-----

SOCIEDADE FILARMÓNICA E RECREATIVA GAEIRENSE: - A Sociedade Filarmónica e Recreativa Gaeirense vem solicitar à Câmara através do seu ofício datado de dezoito de Outubro p.p. a atribuição de um subsídio no valor de cento e cinco mil escudos, verba dispendida com o lanche servido aos músicos que participaram no Concerto de Aniversário daquela Colectividade. A Câmara deliberou por unanimidade atribuir o subsídio solicitado.-----

APOIO A JORNADAS TÉCNICAS DA C.A.R.O.: - A Câmara deliberou por unanimidade apoiar as Jornadas Técnicas da C.A.R.O. respeitantes ao tema “ A água de Rega no Oeste” a ter lugar em Óbidos, no Auditório da Casa da Música com um jantar de encerramento no dia vinte e três do corrente mês.-----

INTERVENÇÃO DO GABINETE TÉCNICO LOCAL – PLANO DE PORMENOR PARA A PORTA DA VILA: - Esteve presente o Arquitecto Diogo Rosa Lã, a fim de prestar alguns esclarecimentos respeitantes ao Projecto do Plano de Pormenor para a Porta da Vila, e necessários à boa compreensão do referido projecto por parte do Executivo Camarário.-----

INTERVENÇÃO DE MUNÍCIPE – ACIDENTE NA E.N.8 (ENTRADA DE ÓBIDOS): - Esteve presente a Sra. D. Noélia Filipa Rodrigues, interveniente no acidente ocorrido na Estrada Nacional, junto à Albergaria Josefa d’Óbidos. Esta Munícipe veio informar directamente a Câmara Municipal acerca dos pormenores relativos ao acidente, nomeadamente a seu ver a pouca sinalização de aviso, de “Trabalhos na Estrada” e o montante das despesas implícitas do mesmo. Por serem um casal de poucos recursos vêm junto da Câmara solicitar apoio afim de poderem fazer face às referidas despesas. A Câmara informou que o

processo se encontra já no Consultor Jurídico para resolução e será de aguardar por parte deste um parecer.-----

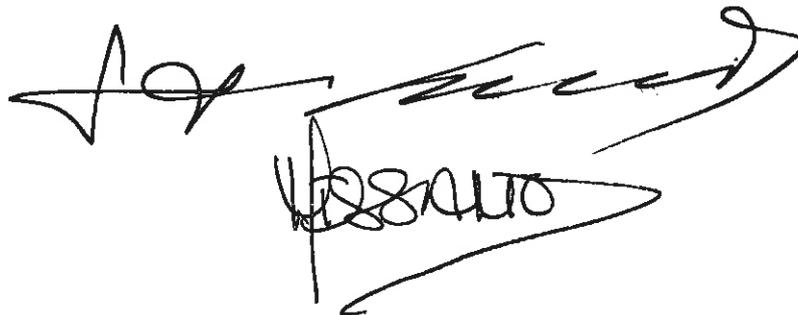
PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE RETROESCAVAÇÃO: -

Na sequência da consulta efectuada por esta Câmara Municipal, datada de vinte e dois de Outubro p.p. foi presente uma única proposta de Carlos Marques Duque, do Vau, deste Concelho de Óbidos, que apresenta o valor de quatro mil e duzentos escudos por hora. No caso da Câmara exigir o Operador da referida máquina terá o aumento de trezentos escudos por hora, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.-----

A Comissão aceitou a proposta apresentada e irá proceder à sessão de negociação. -----

E por nada mais haver a tratar, pelas dezassete horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, do que para constar se lavrou a presente acta, que foi aprovada em minuta no final da mesma, decidido por maioria nos termos dos números dois, três e quatro do artigo noventa e dois da Lei cento e sessenta e nove barra noventa e nove de dezoito de Setembro.-----

E eu, Maria Isaura Pereira Coelho da Silva de Sousa Santos, lavrei esta acta que também vou assinar.-----



Handwritten signature of Maria Isaura Pereira Coelho da Silva de Sousa Santos, with the name 'V. SOUSA' written below it.

Aos trinta dias do mês de Novembro de mil novecentos e noventa e nove, nesta Vila de Óbidos e Salão Nobre dos Paços do Concelho, pelas catorze horas e trinta minutos, reuniu extraordinariamente a Câmara Municipal de Óbidos com a presença dos Senhores José António Pereira Júnior, Frederico António Gomes Saramago, Maria Helena da Nazaré de Castro Martins Correia e Francisco José de Carvalho Rato, respectivamente Presidente e Vereadores.-----

Não se encontrava presente o Vereador José Carlos Julião de Araújo, tendo justificado a sua falta e sido aceite a justificação apresentada, pelo Executivo Camarário.-----

Encontravam-se ainda presentes os funcionários, Chefe de Divisão de Obras e Urbanismo Engenheiro Carlos João Pardal Carvalho, a Chefe de Repartição Palmira da Silva Ferreira, o Fiscal de Obras Gil António Ferreira Rodrigues e a Secretária das reuniões designada por deliberação tomada em reunião de cinco de Janeiro de mil novecentos e noventa e oito, Maria Isaura Pereira Coelho da Silva de Sousa Santos.-----

APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO DO PLANO DE ACTIVIDADES PARA 2000: - Presente o documento supra referido, do qual foi distribuída uma cópia a cada elemento do Executivo Camarário. Iniciou-se a análise do mesmo, rubrica a rubrica. A rubrica Subsídios a Comissões ou Organizações de Apoio à Juventude, mereceu da parte do Vereador Frederico Saramago o aumento em mil contos, passando a constar o valor de dois mil contos na mesma. Este Vereador, aliás como todo o Executivo, foi de opinião unânime que se deve investir em acções destinadas a apelar aos jovens a sua ligação a actividades que os mantenham ocupados e motivados, para seu próprio desenvolvimento físico e intelectual, por forma a que os mesmos não sejam encaminhados para acções que promovam a sua destruição. Na opinião do Vereador Frederico Saramago há que sensibilizar a Escola C+S para que esta possa apoiar a Juventude do nosso Concelho, particularmente ao nível do Desporto. A Vereadora da Cultura deu conhecimento das acções programadas para o ano Dois Mil, no que concerne à Juventude. Após análise exaustiva do documento apresentado, foi o mesmo colocado à votação, tendo sido APROVADO POR UNANIMIDADE. Mais foi deliberado remeter este documento à Assembleia Municipal, para apreciação e eventual aprovação.-----

CEMITÉRIO DO CARREGAL – APRESENTAÇÃO DE PROJECTO E LANÇAMENTO DE CONCURSO: - Foi presente para

apreciação e eventual aprovação o Projecto do Cemitério do Carregal. A Câmara analisou o projecto apresentado e deliberou por unanimidade aprová-lo. Mais foi deliberado proceder ao lançamento de concurso para realização da obra. O procedimento a adoptar é o de Concurso Limitado sem Publicação de Anúncio.-----

A Câmara deliberou enviar circular aos seguintes empreiteiros: NIVIPLANA – Sociedade de Construções e Terraplanagens Lda. de Benedita; ANTÓNIO MENDES HENRIQUES Lda. de Benedita; SCAF – Sociedade de Construções de Aquino & Filho Lda. de Ourém; ANDRÉ & BRÁS Lda. de Alcobaça; ASIBEL – Sociedade de Construções Lda. de Batalha e ORLANDO DOMINGOS DOS SANTOS Lda. de Benedita.-----

IPPAR – UTILIZAÇÃO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – IMÓVEL SITO NO LOCAL DENOMINADO FACHO – ÓBIDOS: - Foi presente o ofício enviado pelo IPPAR número três mil setecentos e trinta e seis, datado de dezoito de Novembro p.p., solicitando à Câmara Municipal se pronuncie sobre o uso do direito de preferência, do imóvel sito no lugar denominado “Facho”, na Vila de Óbidos. A Câmara deliberou por unanimidade não utilizar o direito de preferência sobre o referido imóvel.-----

Mais deliberou informar o IPPAR desta deliberação.-----

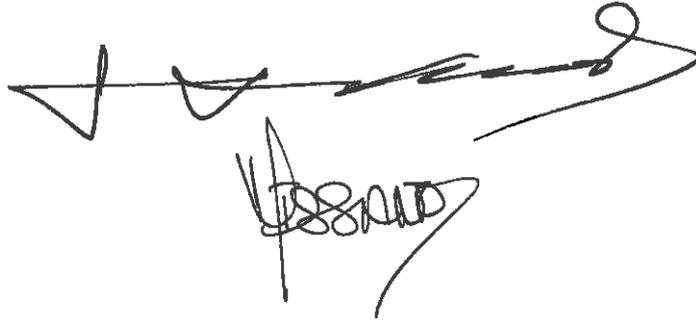
APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO E LANÇAMENTO DO CONCURSO PARA A REALIZAÇÃO DA OBRA “SERVIÇO LOCAL DA SEGURANÇA SOCIAL”: - Foi presente para apreciação e eventual aprovação o projecto da obra designada por “ Serviço Local da Segurança Social de Óbidos”. A Câmara analisou o projecto apresentado e deliberou por unanimidade aprová-lo. Mais deliberou que se proceda ao lançamento de concurso limitado sem publicação de anúncio, convidando para tal os seguintes empreiteiros: André & Brás Lda.; Orlando Domingos dos Santos Lda.; António Mendes Henriques Lda.; Carpintaria e Serração Mecânica da Benedita Lda. e Capinha Construções Lda. -----

APRECIACÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO DO ORÇAMENTO PARA 2000: - Este documento não foi objecto de análise em virtude de não se encontrar completo. Assim o mesmo será analisado na reunião camarária de seis de Dezembro de mil novecentos e noventa e nove.-----

E por nada mais haver a tratar, pelas dezoito horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião, do que para constar se

lavrou a presente acta, que foi aprovada em minuta no final da mesma, decidido por maioria nos termos dos números dois, três e quatro do artigo noventa e dois da Lei cento e sessenta e nove barra noventa e nove de dezoito de Setembro.-----

E eu, Maria Isaura Pereira Coelho da Silva de Sousa Santos, lavrei esta acta que também vou assinar.-----

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal line with several loops and a final flourish on the right. Below the main line, there is a smaller, more compact signature that appears to read 'M. ISAU'.