

Câmara Municipal de Óbidos		166
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ÓBIDOS, REALIZADA NO DIA 4 DE MAIO DE 2011

--- Aos quatro dias do mês de Maio do ano de dois mil e onze, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal de Óbidos com a presença dos Senhores Vereadores Pedro José de Barros Félix, que presidiu, José Rodrigues Machado, Rita Isabel Ribeiro Zina, Ricardo José Pedras Rodrigues Ribeiro e Maria Goreti Gomes Abreu Ferreira. -----

Faltaram os senhores Presidente - Telmo Henrique Correia Daniel Faria - e vereador Humberto da Silva Marques, por motivo de outros compromissos de agenda. -----

--- Encontravam-se ainda presentes: João Barradas - Director de Departamento de Administração Geral, Cecília Lourenço - Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, e Pedro Castro - Consultor Jurídico.-----

--- Pelas nove horas e quarenta e oito minutos o vereador Pedro Félix declarou aberta a reunião, tendo-se entrado de imediato no -----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

--- O vereador Pedro Félix solicitou a autorização da Câmara para que os assuntos referidos mais adiante fossem incluídos para apreciação extra ordem do dia, por urgência de deliberação imediata. -----

--- *A Câmara, por unanimidade, reconheceu a urgência de deliberação imediata.* -----

--- 165. **APROVAÇÃO DE ACTA**: - Foi presente para aprovação a acta nº 8, referente à reunião ordinária desta Câmara, do dia 20 de Abril de dois mil e onze. -----

--- *Aprovada por unanimidade.* -----

--- **INTERVENÇÃO DO VEREADOR JOSÉ MACHADO**: - **FABLAB em Óbidos** - O vereador José Machado perguntou quando se concretizará o início do funcionamento do laboratório de fabricação digital FABLAB, que foi aprovado o ano passado, em reunião de Câmara e que se previa a ser o primeiro em Portugal, tendo havido então uma visita duma representação da CMO ao FABLAB de Barcelona. Este vereador disse que já está a funcionar um FABLAB em Sacavém, de que tem vários elementos que poderá transmitir à Câmara. -----

- **Acordo de regularização de dívida à Valorsul** - O vereador José Machado alertou para a proposta de ratificação do acordo de regularização da dívida que consiste em a Câmara Municipal de Óbidos ter assumido o encargo de pagar desde Maio de 2011 até Abril de 2015, a quantia mensal de 14.150,00 euros ao BPI, Banco a que a Valorsul cedeu o crédito daqueles valores. Este vereador recordou que assunto foi acrescentado à agenda da anterior reunião de Câmara, durante a mesma, não tendo havido oportunidade de ler, nessa ocasião, toda a documentação. Disse que só depois de finda a referida reunião é que, ao ler a documentação, tomou conhecimento do compromisso de pagar, até 2015, facturas em atraso de 2007, 2008, 2009 e 2010, muito para além do actual mandato autárquico. Irão pagar-se facturas do lixo depositado em 2010 só em 2015, com a alegação de se evitarem constrangimentos de tesouraria à Câmara. O vereador José Machado concluiu dizendo que entende que deve ser evitado ao máximo pagar despesas correntes com anos de atraso. -----

--- Como o Presidente da Câmara e o vereador Humberto Marques não estavam presentes e porque são estes que melhor poderiam responder às duas questões, estas explicações ficaram de posteriormente serem respondidas. -----

--- Passou-se de seguida à apreciação dos assuntos referentes a obras particulares e loteamentos incluídos na -----

----- ORDEM DO DIA: -----

--- **OBRAS PARTICULARES**: - Devidamente informados pelos Técnicos, foram presentes os requerimentos a seguir mencionados: -----

Câmara Municipal de Óbidos		167
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

--- 166. RECEPÇÃO PROVISÓRIA DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO: - Retirou-se o vereador José Machado, por se encontrar impedido na apreciação deste assunto, nos termos da alínea d) do artigo quarenta e quatro do Código de Procedimento Administrativo.-----

--- Presente um requerimento em nome de Luís Maria da Luz Roque, pedindo de recepção provisória das obras de urbanização do loteamento nº 8/2007, sito em Casais da Areia. ----

--- ***Por unanimidade e tendo por base o parecer da comissão de vistorias, a Câmara recebeu provisoriamente as obras de urbanização do referido loteamento. Mais foi deliberado libertar 90% do valor da respectiva caução.***-----

--- 167. CERTIDÃO: - Foi apresentado o requerimento de Francisco José Marques Oliveira, em quinze de Abril do presente ano, o qual se encontra registado no sistema informático GSP sob o número OP-CMP um, barra, dois mil e onze, onde, na qualidade de proprietário do prédio rústico, sito em Vale Verde ao Jaboé, freguesia de Amoreira do Concelho de Óbidos, inscrito na respectiva matriz sob o artigo cento e sessenta e nove da Secção U e descrição predial na Conservatória do Registo Predial de Óbidos sob o número duzentos e um da referida freguesia de Amoreira, solicita nos termos do artigo cinquenta e quatro da Lei sessenta e quatro, barra, dois mil e três de vinte e três de Agosto, parecer favorável ao aumento do número de compartes na doação do prédio atrás identificado a favor de Rui Filipe Nobre Oliveira. -----

--- ***A Câmara Municipal, depois de analisar a pretensão e baseada na informação prestada pelo Chefe de Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de dezoito de Abril do ano em curso, por unanimidade, emitiu parecer favorável à pretensão, não significando contudo autorização de divisão ou destaque que deverá sempre seguir o previsto no RJUE, de acordo com as normas regulamentares do Plano Director Municipal de Óbidos.***-----

--- 168. NOTIFICAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE OBRAS URGENTES: - Por determinação da vereadora Rita Zina, foi realizada vistoria ao imóvel da Antiga Estalagem do Lidador, sito em Óbidos - Rua Antão Moniz, para efeitos de verificação do seu estado de conservação, riscos de salubridade e segurança pública. -----

Presente o relatório da Comissão de Vistorias, com o parecer de que a Câmara delibere no sentido de ordenar ao proprietário do imóvel, a execução das intervenções apontadas no auto de vistoria.-----

--- O vereador José Machado disse resumidamente o que consta da sua declaração de voto.

--- A vereadora Rita Zina comunicou que o proprietário do terreno é o Estado Português e informou das diligências já anteriormente efectuadas para resolução deste mesmo assunto.

--- ***Foi por unanimidade deliberado notificar o proprietário do imóvel da Antiga Estalagem do Lidador, localizado na Rua Antão Moniz - Óbidos, para, no prazo de 60 dias, executar as intervenções apontadas no auto de vistoria.***-----

--- O vereador José Machado fez a seguinte declaração de voto: - “Votei a favor da notificação do proprietário para executar as intervenções, designadamente no telhado (que ruí há anos) e manutenção das paredes exteriores, recordando que já tinha levantado anteriormente esta questão, designadamente na reunião de Câmara do 7 de Abril de 2009, uma vez que é uma vergonha o estado de ruína em que se encontra este edifício situado dentro da vila de Óbidos. Mais vale tarde do que nunca obrigar-se a ser feita a intervenção referida que é necessária também por razões de segurança.”-----

--- 169. DECLARAÇÃO DE CADUCIDADE: - Na sequência da deliberação da Câmara tomada na reunião de 26/1/2011, onde foi manifestada a intenção de caducar o processo de licenciamento nº LE-CSG 4/2009, em nome do Centro Social Cultural para o Desenvolvimento de Olho Marinho, com fundamento no nº 6 do artigo 20º do RJUE, por não terem sido entregues os projectos de especialidades dentro do prazo legal para

Câmara Municipal de Óbidos		168
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

construção de edifício de apoio social para pessoas idosas, no Beco do Ferreiro – Olho Marinho. Concedido prazo no âmbito da audiência prévia à instituição, para se pronunciar sobre o teor da deliberação, esta não apresentou qualquer pronúncia. -----

--- *Após audiência de interessado e com fundamento no nº 6 do artigo 20º do RJUE, por unanimidade o elenco camarário declarou a caducidade do procedimento citado.* -----

--- Passou-se de seguida à apreciação dos assuntos de expediente geral, incluídos na -----

----- **ORDEM DO DIA:** -----

--- 170. **CARTÃO DE VENDEDOR AMBULANTE:** - Apresentado um requerimento de José Duarte Floriano, residente em Serra d’el Rei, solicitando a renovação do seu cartão para o exercício no concelho de Óbidos da actividade de vendedor ambulante de produtos secos, tremoços e pevides. -----

--- *O executivo municipal deferiu o presente pedido de renovação de cartão.*-----

--- 171. **CARTÃO DE VENDEDOR AMBULANTE:** - Foi presente um requerimento de Marco Cláudio Marques Duque, residente em Vau, pedindo a emissão de cartão para o exercício no concelho de Óbidos da actividade de vendedor ambulante de frutas e legumes. -----

--- *Foi por unanimidade deferida a pretensão.*-----

--- 172. **DEVOLUÇÃO DE VALOR:** - Presente o processo GSE nº 6336/2011, solicitando autorização de devolução do valor de 30,75 euros, indevidamente cobrado à empresa Ligação de Sabores, Lda, pelo restabelecimento do abastecimento de água. -----

--- *O executivo municipal, por unanimidade, autorizou a devolução do dito valor.*-----

--- 173. **6ª MODIFICAÇÃO AO ORÇAMENTO:** - Foi apresentada a informação nº 6620/2011, que se transcreve: - “Assunto - **6.ª Modificação ao Orçamento, PAM e PPI 2011** ----- Para o normal funcionamento dos serviços, verificou-se a necessidade de ajustar algumas das dotações através de uma modificação ao Orçamento, PAM e PPI em vigor para 2011. Assim, nos termos da alínea d) do n.º 2 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e por delegação de competências conforme n.º 1 do artigo 65.º da referida Lei, em conjugação com o despacho de subdelegação de competências nos termos do n.º 2 do artigo 69.º do mesmo diploma legal, submete-se a consideração do Sr. Vereador Humberto Marques a 6ª modificação ao Orçamento, PAM e PPI para 2011, para aprovação. -----

Reforços/diminuições - 76.395,42 euros -----

Despesas correntes - 73.395,42 euros-----

Despesas de capital - 3.000,00 euros.-----

A Técnica Superior, Alexandra Margarida G R Almeida”. -----

--- O vereador José Machado questionou o motivo do valor para ajudas de custo sofrer um aumento de 88% face ao previsto no orçamento aprovado para este ano. Disse o vereador José Machado que a actual situação financeira do município recomenda que haja contenção de gastos e não acréscimo de despesas correntes, sobretudo numa percentagem tão elevada.-----

--- O vereador Ricardo Ribeiro explicou que este acréscimo se deve à necessidade de pagamento de ajudas de custo aos trabalhadores do sector das obras que executam serviço em toda a área do território do Município, para evitar transportá-los para o almoço no Complexo Logístico Municipal, o que acabaria por ficar mais dispendioso e com maiores perdas de tempo de trabalho. -----

--- *O elenco camarário tomou conhecimento da 6ª Modificação ao Orçamento, PAM e PPI.*-----

--- 174. **ESCRITURA DE JUSTIFICAÇÃO:** - Foi presente a informação com o seguinte teor: - “Assunto - **ESCRITURA JUSTIFICAÇÃO - PRÉDIOS RÚSTICOS** -----

No seguimento do trabalho desenvolvido com vista a regularizar o Património Municipal, verifica-se a falta de título referente a 111 prédios rústicos. -----

Câmara Municipal de Óbidos		169
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

Os referidos prédios estão inscritos na matriz a favor do Município de Óbidos, com inscrição no ano de 1972.-----

Já foram emitidas certidões negativas, referente ao registo dos mesmos.-----

Neste momento torna-se necessário efectuar Escritura de Justificação para que se possa efectuar os respectivos registo na Conservatória.-----

Assim, torna-se indispensável deliberar e autorizar a realização da Escritura Justificativa anexa e dar poderes ao Sr. Presidente para outorgar a mesma.-----

Como a referida escritura obriga a três testemunhas, sugiro os funcionários Jorge Inácio, Adelaide Timóteo e Vasco Urbano, por terem um conhecimento real do assunto e serem colaboradores do Município há mais de vinte anos.-----

O Assistente Operacional, Luís Miguel Martins Oliveira Silva”.-----

--- A presente informação vinha acompanhada do seguinte documento: - **“JUSTIFICAÇÃO**

No dia ... de Maio de dois mil e onze, no Cartório a cargo do Notário António Alberto Machado Bértolo, sito na Rua da Calçada número seis, em Óbidos, perante mim o respectivo Notário, compareceram como outorgantes:-----

Primeiro:-----

Telmo Henrique Correia Daniel Faria, casado, natural da freguesia de Santa Maria, concelho de Óbidos, com domicílio profissional no Edifício dos Paços do Concelho, freguesia de São Pedro, concelho de Óbidos;-----

que outorga na qualidade de **Presidente da Câmara Municipal de Óbidos** com poderes para o acto e em representação do **MUNICÍPIO DE ÓBIDOS**, pessoa colectiva número 506 802 698, com sede no Largo de São Pedro, na Vila de Óbidos, conforme verifiquei pela Acta de Instalação da Câmara Municipal do Concelho de Óbidos, de vinte de Outubro de dois mil e nove, de **que arquivo** certidão,-----

no âmbito dos poderes conferidos pelas alíneas _____ do artigo ____, da Lei número 169/99 de dezoito de Setembro e pela deliberação da Câmara tomada na sua reunião de 04/05/2011 e de **que arquivo** certidão;-----

Segundo:-----

a) Jorge Inácio dos Santos Ribeiro, casado, natural da freguesia de Santa Maria, concelho de Óbidos, residente na Rua da Fonte, número 12, Pinhal, freguesia de São Pedro, concelho de Óbidos titular do Bilhete de Identidade número 4382871, emitido em 07/04/2004 pelos SIC de Leiria;-----

b) Maria Adelaide Félix de Oliveira Timóteo, casada, natural da freguesia de São Pedro, concelho de Óbidos, e aí residente na Estrada da Capeleira, número 23, Capeleira, titular do Cartão de Cidadão número 04150571 9zz3;-----

c) João Vasco Pereira Ferreira Urbano, casado, natural da freguesia de Santa Maria, concelho de Óbidos, e residente na Rua Padre Nunes Tavares, número 14, r/chão Esq., Óbidos, freguesia de São Pedro, concelho de Óbidos, titular do Cartão de Cidadão número 04484763 7zz8.-----

PELO PRIMEIRO OUTORGANTE NOME DA SUA REPRESENTADA FOI DITO:-----

Que o Município de Óbidos é, com exclusão de outrem, dono e legítimo possuidor dos prédios a seguir descritos, aos quais atribuem o valor global de **2.090.560,00 €**:-----

UM - Rústico, situado em Casal da Pipeira, freguesia de **A Dos Negros**, concelho de Óbidos, composto de cultura arvense, com a área total de 1.160,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 5, secção F, de Sul com artigo 27, secção F, de Nascente com artigo 27, secção F e de Poente com linha de água, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 28 da secção F** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,34 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.480,00 €**, igual ao atribuído.-----

DOIS – Rústico, situado em Baldio, freguesia de **A Dos Negros**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto, com a área total de 5.720,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigo 122, secção G, de Nascente com artigo 121, secção G e de Poente com

Câmara Municipal de Óbidos		170
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

estrada, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 77 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 14,17 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **17.160,00 €**, igual ao atribuído.---
TRÊS – Rústico, situado em Silveira, freguesia de **Amoreira**, concelho de Óbidos, composto de cultura arvense e oliveiras, com a área total de 1.040,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com estrada nacional, de Sul com caminho, de Nascente com artigo 73, secção U e de Poente com artigo 70, secção U, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 72 da secção U** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 15,37 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **5.200,00 €**, igual ao atribuído. -----

QUATRO – Rústico, situado em Estalagem, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem artificialmente permanente, com a área total de 21.640,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 87, 90, 92 e outros, secção G, de Sul com estrada e artigos 180 e 181, secção G, de Nascente com artigos 90, 180 e outros, secção G e de Poente com artigo 148 e outros, secção H, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 88 da secção G** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 10,16 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **10.820,00 €**, igual ao atribuído.-----

CINCO – Rústico, situado em Costa, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de terreno estéril, pastagem artificial permanente e oliveiras, com a área total de 7.000,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 75, 79 e 80, secção G, de Sul com artigo 180, secção G, de Nascente com artigos 74 e 94, secção G e de Poente com caminho e artigo 92, secção G, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 93 da secção G** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,94 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.500,00 €**, igual ao atribuído. ----

SEIS – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de terreno estéril, com a área total de 4.000,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigos 199 e 203, secção G, de Nascente com caminho e de Poente com artigo 197, secção G, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 198 da secção G** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,48 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **4.000,00 €**, igual ao atribuído. -----

SETE – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de cultura arvense, com a área total de 320,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho e artigo 207, secção G, de Sul com artigos 224, 227, 226 e outros, secção G, de Nascente com artigos 206, 207 e 197, secção G e de Poente com acesso e artigo 223, secção G, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 208 da secção G** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,54 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **640,00 €**, igual ao atribuído. -----

OITO – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de terreno estéril e mato, com a área total de 22.040,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigo 222, secção G, de Nascente com artigo 224, secção G e de Poente com artigo 221, Secção G, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 223 da secção G** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 16,71 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **22.040,00 €**, igual ao atribuído. -----

NOVE – Rústico, situado em Rodeiros, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto, com a área total de 4.000,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 148, secção H, de Sul com caminho, de Nascente com artigo 148, secção H e de Poente com caminho, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 151 da secção H** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de

Câmara Municipal de Óbidos		171
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

2,01 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **4.000,00 €**, igual ao atribuído. -----

DEZ – Rústico, situado em Rodeiros, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto e terreno estéril, com a área total de 3.120,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 155, secção H, de Sul com caminho, de Nascente com artigo 154, secção H e de Poente com artigo 132, secção H, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 157 da secção H** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,94 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.120,00 €**, igual ao atribuído. -----

ONZE – Rústico, situado em Rodeiros, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato, com a área total de 1.600,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigo 213, secção H, de Nascente com artigo 157, secção H e de Poente com artigo 132, secção H, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 158 da secção H** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,74 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.600,00 €**, igual ao atribuído. -----

DOZE – Rústico, situado em Rodeiros, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto e terreno estéril, com a área total de 5.240,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigo 212, secção H, de Nascente com artigo 212, secção H e de Poente com linha de água, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 159 da secção H** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,47 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **5.240,00 €**, igual ao atribuído. -----

TREZE – Rústico, situado em Rodeiros, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 1.200,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 212, secção H, de Sul com artigo 217, secção H, de Nascente com artigo 214, secção H e de Poente com caminho, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 215 da secção H** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,80 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.200,00 €**, igual ao atribuído. -----

CATORZE – Rústico, situado em Barros, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto e terreno estéril, com a área total de 1.400,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigo 222, secção H, de Nascente com artigo 221, secção H e de Poente com artigo 224, secção H, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 223 da secção H** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,54 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.400,00 €**, igual ao atribuído. -----

QUINZE – Rústico, situado em Barros, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 4.040,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 266, secção H, de Sul com caminho, de Nascente com artigo 269, secção H e de Poente com artigo 266, secção H, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 268 da secção H** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,67 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **4.040,00 €**, igual ao atribuído. -----

DEZASSEIS – Rústico, situado em Rodeiros, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto, com a área total de 9.040,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 267, secção H, de Sul com artigo 212, secção G, de Nascente com caminho e artigo 271, secção H e de Poente com artigo 269, secção H, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 270 da secção H** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 4,41 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **9.040,00 €**, igual ao atribuído. -----

Câmara Municipal de Óbidos		172
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

DEZASSETE – Rústico, situado em Charruais, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto, com a área total de 176.360,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 96, 95, 197 e outros, da secção I, de Sul com artigos 104, 127, 125 e outros, da secção I, de Nascente com artigos 95, 105 e outros, da secção I e de Poente com caminho e artigos 104 e 197, da secção I, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 48 da secção I** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 62,03 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **88.180,00 €**, igual ao atribuído.-----

DEZOITO – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto e terreno estéril, com a área total de 46.560,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 146, 147, 148 e outros, da secção I, de Sul com artigos 175, 176 e outros, da secção I, de Nascente com artigo 45, da secção I e de Poente com caminho e artigo 166, da secção I, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 150 da secção I** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 16,58 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **23.280,00 €**, igual ao atribuído.-----

DEZANOVE – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto, com a área total de 7.880,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 156, da secção I, de Sul com artigos 160, 162 e 164, da secção I, de Nascente com artigo 155, da secção I e de Poente com caminho, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 158 da secção I** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,88 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.940,00 €**, igual ao atribuído.-----

VINTE – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto, com a área total de 3.320,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 167, secção I, de Sul com artigos 1, 2 e 3, da secção I, de Nascente com artigo 169, da secção I e de Poente com caminho e concelho da Lourinhã, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 168 da secção I** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,74 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.320,00 €**, igual ao atribuído.-----

VINTE E UM – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato, com a área total de 6.880,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 181, da secção I, de Sul com artigo 187, da secção I, de Nascente com caminho e artigo 187, da secção I e de Poente com artigo 182, da secção I, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 186 da secção I** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 7,49 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.440,00 €**, igual ao atribuído.-----

VINTE E DOIS – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato, com a área total de 1.480,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 188, da secção I, de Sul com artigo 195, da secção I, de Nascente com caminho e artigo 187, da secção I e de Poente com artigo 190, da secção I, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 189 da secção I** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,74 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.480,00 €**, igual ao atribuído.-----

VINTE E TRÊS – Rústico, situado em Vale Assis, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de eucaliptal, com a área total de 520,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 170, da secção I, de Sul com artigo 194, da secção I, de Nascente com caminho e artigo 192, da secção I e de Poente com artigo 194, da secção I, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 193 da secção I** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 5,22 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.040,00 €**, igual ao atribuído.-----

Câmara Municipal de Óbidos		173
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

VINTE E QUATRO – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato, pastagem ou pasto e terreno estéril, com a área total de 34.120,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 11, da secção J, de Sul com caminho, de Nascente com artigo 12, da secção J e de Poente com artigo 2, da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 1 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 18,45 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **17.060,00 €**, igual ao atribuído. -----

VINTE CINCO – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 1.240,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 29, da secção J, de Sul com caminho e artigo 32, da secção J, de Nascente com artigo 30, da secção J e de Poente com artigo 33, da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 31 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,94 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.240,00 €**, igual ao atribuído.-----

VINTE SEIS – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 9.480,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 33 e 35, da secção J, de Sul com artigos 37 e 39, da secção J, de Nascente com caminho e artigo 32, da secção J e de Poente com artigo 40, da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 36 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 7,76 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **9.480,00 €**, igual ao atribuído.-----

VINTE SETE – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 920,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 52, da secção J, de Sul com artigo 50, da secção J, de Nascente com caminho e de Poente com artigos 50 e 52, da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 53 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,67 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **920,00 €**, igual ao atribuído. -----

VINTE E OITO – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 2.800,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigos 58 e 95, da secção J, de Nascente com artigo 64, da secção J e de Poente com artigo 50, da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 57 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,27 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **2.800,00 €**, igual ao atribuído. -----

VINTE E NOVE – Rústico, situado em Vale das Pedras, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de figueiras, pastagem ou pasto e terreno estéril, com a área total de 20.800,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 79 e 80, da secção J, de Sul com artigos 87 e 88, da secção J, de Nascente com caminho e de Poente com artigos 91 e 92, da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 81 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 8,02 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **10.400,00 €**, igual ao atribuído.-----

TRINTA – Rústico, situado em Vale das Pedras, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 38.240,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 93 e 97, da secção J, de Sul com artigos 121 e 124, da secção J, de Nascente com caminho e artigo 90, da secção J e de Poente com artigo 101 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 96 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 28,74 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **19.120,00 €**, igual ao atribuído.-----

TRINTA E UM – Rústico, situado em Cabeço do Saloio, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 1.880,00 metros quadrados,

Câmara Municipal de Óbidos		174
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

confrontando de Norte com artigo 50, da secção J, de Sul com caminho e artigo 99, da secção J, de Nascente com artigo 50, da secção J e de Poente com artigo 50, da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 98 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 4,55 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.880,00 €**, igual ao atribuído.-----

TRINTA E DOIS – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto e terreno estéril, com a área total de 12.000,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigo 101, da secção J, de Nascente com artigo 99, da secção J e de Poente com artigo 104, da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 102 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 4,81 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **6.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

TRINTA E TRÊS – Rústico, situado em Cabeço Saloio, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 7.680,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 101 e 104, da secção J de Sul com artigos 106 e 112, da secção J, de Nascente com artigo 113, da secção J e de Poente com caminho, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 105 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 6,68 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.840,00 €**, igual ao atribuído.-----

TRINTA E QUATRO – Rústico, situado em Eiras Velhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 3.760,00 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 106, da secção J, de Sul com artigo 108, da secção J, de Nascente com artigo 109, da secção J e de Poente com caminho, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 107 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,34 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.760,00 €**, igual ao atribuído.-----

TRINTA E CINCO – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 3.280 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 112 da secção J, de Sul com acesso e artigo 110 secção J, de Nascente com artigo 110 da secção J e de Poente com artigo 109 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 111 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,81 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.280,00 €**, igual ao atribuído.-----

TRINTA E SEIS – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 7.120 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 52 e 59 da secção L, de Sul com artigos 55 e 56 da secção L, de Nascente com artigo 56 da secção L e de Poente com Acesso e artigo 54 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 53 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 6,28 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **7.120,00 €**, igual ao atribuído.-----

TRINTA E SETE – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Cultura arvense e Figueiras, com a área total de 7.480 metros quadrados, **confrontando** de Norte com Estrada, de Sul com artigo 75 da secção L, de Nascente com artigo 68 da secção L e de Poente com artigo 66 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 66 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 17,25 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **7.480,00 €**, igual ao atribuído.-----

TRINTA E OITO – Rústico, situado em Eiras Velhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 4.120 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 116 e 120 da secção J, de Sul com artigo 117 da secção J, de Nascente com artigo 118 da secção J e de Poente com acesso e artigo 116 da secção J, **não**

Câmara Municipal de Óbidos		175
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

descrito na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 119 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,61 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **4.120,00 €**, igual ao atribuído.-----

TRINTA E NOVE – Rústico, situado em Eiras Velhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 4.920 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 124 da secção J, de Sul com Estrada, de Nascente com artigo 125 da secção J e de Poente com artigo 122 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 123 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,01 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **4.920,00 €**, igual ao atribuído.-----

QUARENTA – Rústico, situado em Eiras Velhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 2.080 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 133 da secção J, de Sul com artigos 139 e 140 da secção J, de Nascente com Acesso e artigo 132 da secção J e de Poente com artigos 136 e 138 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 137 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,47 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **2.080,00 €**, igual ao atribuído.-----

QUARENTA E UM – Rústico, situado em Eiras Velhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 3.080 metros quadrados, **confrontando** de Norte com Acesso, de Sul com artigo 179 da secção J, de Nascente com artigos 169 e 170 da secção J e de Poente com artigos 172 e 117 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 171 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,67 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.080,00 €**, igual ao atribuído.-----

QUARENTA E DOIS – Rústico, situado em Eiras Velhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 4.800 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 174 e 175 da secção J, de Sul com Estrada, de Nascente com artigo 177 da secção J e de Poente com artigo 110 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 176 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,01 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **4.800,00 €**, igual ao atribuído.-----

QUARENTA E TRÊS – Rústico, situado em Eiras Velhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Vinha, com a área total de 1.920 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 194 da secção J, de Sul com artigo 196 da secção J, de Nascente com Acesso e artigo 194 da secção J e de Poente com artigo 192 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 195 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 16,18 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.920,00 €**, igual ao atribuído.-----

QUARENTA E QUATRO – Rústico, situado em Vale das Pedras, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 3.720 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 85 da secção J, de Sul com artigo 132 da secção J, de Nascente com artigo 130 da secção J e de Poente com acesso e artigo 133 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 129 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,81 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.720,00 €**, igual ao atribuído.-----

QUARENTA E CINCO – Rústico, situado em Vale das Vinhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 17.600 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 84 da secção J, de Sul com artigo 140 da secção J, de Nascente com Caminho e artigos 70 e 136 da secção J e de Poente com artigos 130 e 132 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o

Câmara Municipal de Óbidos		176
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

artigo 131 da secção J da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 11,50 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **8.800,00 €**, igual ao atribuído.-----

QUARENTA E SEIS – Rústico, situado em Vale da Vinhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 3.480 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 152 da secção J, de Sul com artigo 193 da secção J, de Nascente com Estrada e de Poente com artigos 154 e 192 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 153 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,41 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.480,00 €**, igual ao atribuído.-----

QUARENTA E SETE – Rústico, situado em Vale das Vinhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 6.680 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 141 e 146 da secção J, de Sul com Caminho e artigo 156 da secção J, de Nascente com artigos 148 e 154 da secção J e de Poente com artigo 157 da secção J, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 155 da secção J** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 4,55 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **6.680,00 €**, igual ao atribuído.-----

QUARENTA E OITO – Rústico, situado em Grotas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terra estéril, com a área total de 11.800 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 5 da secção L, de Sul com artigo 7 da secção L, de Nascente com artigo 8 da secção L e de Poente com Estrada, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 6 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 4,28 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **11.800,00 €**, igual ao atribuído.-----

QUARENTA E NOVE – Rústico, situado em Casal do Romão, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terra estéril, com a área total de 7.600 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 191 da secção I, de Sul com Estrada, de Nascente com artigos 10 e 15 da secção L e de Poente com artigo 5 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 11 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 6,28 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **7.600,00 €**, igual ao atribuído.-----

CINQUENTA – Rústico, situado em Vale Ferreiro, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terra estéril, com a área total de 480 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 128 da secção L, de Sul com artigo 125 da secção L, de Nascente com artigo 139 da secção L e de Poente com Acesso e artigo 128 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 126 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,54 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **960,00 €**, igual ao atribuído.-----

CINQUENTA E UM – Rústico, situado em Vale Ferreiro, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 1.800 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 128 da secção L, de Sul com artigo 139 da secção L, de Nascente com Acesso e artigo 128 da secção L e de Poente com artigo 138 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 127 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,67 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.800,00 €**, igual ao atribuído.-----

CINQUENTA E DOIS – Rústico, situado em Vale Ferreiro, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 6.800 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 112 e 113 da secção L, de Sul com artigo 128 da secção L, de Nascente com caminho e de Poente com artigo 113 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 129 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,61 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.400,00 €**, igual ao atribuído.-----

Câmara Municipal de Óbidos		177
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

CINQUENTA E TRÊS – Rústico, situado em Arneirinhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Cultura arvense e terreno estéril, com a área total de 1.480 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 30 da secção L, de Sul com artigo 40 da secção L, de Nascente com Acesso e artigo 43 da secção L e de Poente com artigo 41 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 42 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,47 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.480,00 €**, igual ao atribuído.-----

CINQUENTA E QUATRO – Rústico, situado em Vale Ferreiro, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 5.520 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 108 e 109 da secção L, de Sul com artigo 111 da secção L, de Nascente com artigo 111 da secção L e de Poente com Acesso e artigo 109 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 110 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 4,15 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **2.760,00 €**, igual ao atribuído.-----

CINQUENTA E CINCO – Rústico, situado em Vale Ferreiro, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 8.440 metros quadrados, **confrontando** de Norte com Estrada e artigo 109 da secção L, de Sul com Artigo 128 da secção L, de Nascente com artigo 112 e 129 da secção L e de Poente com artigo 115 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 113 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,81 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **8.440,00 €**, igual ao atribuído.-----

CINQUENTA E SEIS – Rústico, situado em Casal do Romão, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 9.360 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 38 da secção L, de Sul com artigo 86 da secção L, de Nascente com artigo 85 da secção L e de Poente com Acesso e artigo 36 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 37 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 7,09 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **9.360,00 €**, igual ao atribuído.-----

CINQUENTA E SETE – Rústico, situado em Casal do Romão, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Terreno estéril e pasto, com a área total de 2.000 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 86 da secção L, de Sul com artigo 89 da secção L, de Nascente com artigo 89 da secção L e de Poente com concelho da Lourinhã, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 88 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,94 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

CINQUENTA E OITO – Rústico, situado em Arneirinhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 4.600 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 41 e 42 da secção L, de Sul com artigo 38 da secção L, de Nascente com Caminho e artigo 39 da secção L e de Poente com artigo 33 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 40 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,48 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **4.600,00 €**, igual ao atribuído.-----

CINQUENTA E NOVE – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 36.000 metros quadrados, **confrontando** de Norte com Caminho, de Sul com artigo 58 da secção L, de Nascente com artigo 58 da secção L e de Poente com artigo 59 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 124 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 11,90 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **18.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

SESENTA – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 680 metros quadrados, **confrontando** de

Câmara Municipal de Óbidos		178
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

Norte com caminho, de Sul com artigo 145 da secção L, de Nascente com caminho e de Poente com artigo 145 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 144 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,40 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.360,00 €**, igual ao atribuído. -----

SESSENTA E UM – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Cultura arvense e terreno estéril, com a área total de 1.280 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 3 da secção M, de Sul com artigo 32 da secção M, de Nascente com artigo 3 da secção M e de Poente com caminho, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 2 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,34 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.280,00 €**, igual ao atribuído. -----

SESSENTA E DOIS – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Cultura arvense, com a área total de 12.320 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 47 e 55 da secção L, de Sul com Caminho, de Nascente com artigo 79 da secção L e de Poente com artigo 46 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 81 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 13,24 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **6.160,00 €**, igual ao atribuído. -----

SESSENTA E TRÊS – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 640 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigo 88 da secção L, de Nascente com artigo 89 da secção L e de Poente com artigo 86 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 87 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,67 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.280,00 €**, igual ao atribuído. -----

SESSENTA E QUATRO – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 2.920 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 105 da secção L, de Sul com Caminho e artigo 113 da secção L, de Nascente com artigo 110 da secção L e de Poente com artigo 102 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 109 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,41 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **2.920,00 €**, igual ao atribuído. -----

SESSENTA E CINCO – Rústico, situado em Arramanhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 1.680 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 122 da secção M, de Sul com Acesso e artigo 126 da secção M, de Nascente com artigo 121 da secção M e de Poente com artigo 119 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 120 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,34 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.680,00 €**, igual ao atribuído. -----

SESSENTA E SEIS – Rústico, situado em Arranhados, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 4.400 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 102 da secção M, de Sul com artigo 121 da secção M, de Nascente com Caminho e de Poente com artigo 119 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 123 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,34 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **2.200,00 €**, igual ao atribuído. -----

SESSENTA E SETE – Rústico, situado em Arranhados, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 4.520 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 122 da secção M, de Sul com Caminho, de Nascente com artigo 124 da secção M e de Poente com artigo 126 da secção M, **não descrito** na Conservatória

Câmara Municipal de Óbidos		179
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 125 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,48 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **2.260,00 €**, igual ao atribuído.-----

SESSENTA E OITO – Rústico, situado em Arramanhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 1.920 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 106 da secção M, de Sul com Acesso e artigo 108 da secção M, de Nascente com artigo 107 da secção M e de Poente com artigo 110 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 109 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,47 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.920,00 €**, igual ao atribuído.-----

SESSENTA E NOVE – Rústico, situado em Arramanhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Cultura arvense e terreno estéril, com a área total de 1.480 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigo 152 da secção L, de Nascente com artigo 112 da secção L e de Poente com artigo 152 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 111 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,21 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.480,00 €**, igual ao atribuído.-----

SETENTA – Rústico, situado em Arranhados, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 1.880 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 104 da secção M, de Sul com artigo 116 da secção M, de Nascente com artigo 119 da secção M e de Poente com artigo 116 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 118 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,47 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.880,00 €**, igual ao atribuído.-----

SETENTA E UM – Rústico, situado em Arramanhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Cultura arvense e terreno estéril, com a área total de 1.120 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 87 da secção M, de Sul com Acesso e artigo 89 da secção M, de Nascente com artigo 90 da secção M e de Poente com artigo 132 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 88 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,07 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.120,00 €**, igual ao atribuído.-----

SETENTA E DOIS – Rústico, situado em Arramanhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 800 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 87 da secção M, de Sul com caminho, de Nascente com artigo 91 da secção M e de Poente com artigo 89 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 90 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,80 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.600,00 €**, igual ao atribuído.-----

SETENTA E TRÊS – Rústico, situado em Arramanhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 680 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 107 da secção M, de Sul com artigo 110 da secção M, de Nascente com Caminho e de Poente com artigo 109 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 108 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,67 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.360,00 €**, igual ao atribuído.-----

SETENTA E QUATRO – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 2.000 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 28 da secção M, de Sul com artigo 30 da secção M, de Nascente com artigo 29 da secção M e de Poente com Acesso e artigo 32 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o

Câmara Municipal de Óbidos		180
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

artigo 31 da secção M da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,61 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **2.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

SETENTA E CINCO – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 800 metros quadrados, **confrontando** de Norte com Caminho, de Sul com artigo 36 da secção M, de Nascente com artigo 37 da secção M e de Poente com artigo 71 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 35 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,40 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.600,00 €**, igual ao atribuído.-----

SETENTA E SEIS – Rústico, situado em Cezaredas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 2.560 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho e artigo 95 da secção M, de Sul com artigo 93 da secção M, de Nascente com artigo 97 da secção M e de Poente com artigo 92 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 94 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,80 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **2.560,00 €**, igual ao atribuído.-----

SETENTA E SETE – Rústico, situado em Arramanhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pastagem artificialmente permanente e terreno estéril, com a área total de 400 metros quadrados, **confrontando** de Norte com Caminho, de Sul com artigo 138 da secção M, de Nascente com artigo 137 da secção M e de Poente com artigo 115 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 138 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,27 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **800,00 €**, igual ao atribuído.-----

SETENTA E OITO – Rústico, situado em Vale dos Arneirinhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 1.480 metros quadrados, **confrontando** de Norte com Acesso e artigo 91 da secção L, de Sul com artigo 120 da secção L, de Nascente com artigo 92 da secção L e de Poente com artigo 119 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 117 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,21 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.480,00 €**, igual ao atribuído.-----

SETENTA E NOVE – Rústico, situado em Currais Novos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Cultura arvense e terreno estéril, com a área total de 1.600 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 201 da secção J, de Sul com artigo 8 da secção M, de Nascente com caminho e de Poente com artigo 6 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 7 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,21 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.600,00 €**, igual ao atribuído.-----

OITENTA – Rústico, situado em Vale Ferreiro, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 7.000 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 41 e 77 da secção M, de Sul com artigo 81 da secção M, de Nascente com artigo 75 da secção M e de Poente com acesso e artigo 80 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 78 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 5,35 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.500,00 €**, igual ao atribuído.-----

OITENTA E UM – Rústico, situado em Vale Ferreira, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de terreno estéril, com a área total de 14.400 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 81 da secção M, de Sul com artigo 83 da secção M, de Nascente com caminho e de Poente com artigo 84 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 82 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 10,83 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **7.200,00 €**, igual ao atribuído.-----

Câmara Municipal de Óbidos		181
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

OITENTA E DOIS – Rústico, situado em Arranhados, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 560 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 113 da secção L, de Sul com artigo 128 da secção L, de Nascente com artigos 113 e 128 da secção L e de Poente com Acesso e artigo 115 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 114 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,67 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.120,00 €**, igual ao atribuído.-----

OITENTA E TRÊS – Rústico, situado em Vale Ferreiro, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 6.920 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 139 da secção L, de Sul com caminho, de Nascente com artigo 138 da secção L e de Poente com artigo 141 da secção L, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 140 da secção L** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,14 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.460,00 €**, igual ao atribuído.-----

OITENTA E QUATRO – Rústico, situado em vale Ferreiro, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Cultura arvense e terreno estéril, com a área total de 3.880 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 6 da secção M, de Sul com artigo 27 da secção M, de Nascente com caminho e de Poente com artigo 4 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 5 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,34 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.880,00 €**, igual ao atribuído.-----

OITENTA E CINCO – Rústico, situado em Vale Ferreiro, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 3.200 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 38 da secção M, de Sul com artigo 41 da secção M, de Nascente com artigo 43 da secção M e de Poente com acesso e artigo 39 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 42 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,54 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.600,00 €**, igual ao atribuído.-----

OITENTA E SEIS – Rústico, situado em Currais Novos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 4.400 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 30 da secção M, de Sul com caminho, de Nascente com artigo 73 da secção M e de Poente com artigo 75 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 74 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,34 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **4.400,00 €**, igual ao atribuído.-----

OITENTA E SETE – Rústico, situado em Arramanhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pastagem artificialmente permanente e terreno estéril, com a área total de 8.280 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 112 da secção M, de Sul com concelho da Lourinhã, de Nascente com caminho e artigo 146 da secção M e de Poente com artigo 148 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 147 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 12,16 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **4.140,00 €**, igual ao atribuído.-----

OITENTA E OITO – Rústico, situado em Russinhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Mato e terreno estéril, com a área total de 1.120 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 69 da secção N, de Sul com acesso e artigo 74 da secção N, de Nascente com artigo 76 da secção N e de Poente com artigo 69 da secção N, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 75 da secção N** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,94 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.120,00 €**, igual ao atribuído.-----

Câmara Municipal de Óbidos		182
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

OITENTA E NOVE – Rústico, situado em Arramanhos, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de cultura arvense e terreno estéril, com a área total de 3.000 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 146 da secção M, de Sul com concelho da Lourinhã, de Nascente com caminho e de Poente com artigo 145 da secção M, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 144 da secção M** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,41 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.500,00 €**, igual ao atribuído.-----

NOVENTA – Rústico, situado em Russinhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de Pasto e terreno estéril, com a área total de 600 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 147 da secção N, de Sul com artigo 200 da secção N, de Nascente com artigo 198 da secção N e de Poente com acesso e artigo 145 da secção N, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 146 da secção N** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,40 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.200,00 €**, igual ao atribuído.-----

NOVENTA E UM – Rústico, situado em Russinhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de pasto, com a área total de 160 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho, de Sul com artigo 191 da secção N, de Nascente com artigo 191 da secção N e de Poente com artigo 191 da secção N, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 192 da secção N** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,27 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **12.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

NOVENTA E DOIS – Rústico, situado em Russinhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 1.000 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 202 da secção N, de Sul com artigo 204 da secção N, de Nascente com artigo 202 da secção N e de Poente com caminho, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 203 da secção N** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,94 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

NOVENTA E TRÊS – Rústico, situado em Russinhas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 880 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 211 da secção N, de Sul com artigo 209 da secção N, de Nascente com caminho e de Poente com artigo 208 da secção N, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 210 da secção N** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,80 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **880,00 €**, igual ao atribuído.-----

NOVENTA E QUATRO – Rústico, situado em Penduradas, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 1.560 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 160 e 161 da secção N, de Sul com acesso e artigo 158 da secção N, de Nascente com artigo 163 da secção N e de Poente com artigo 95 da secção N, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 159 da secção N** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,21 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.560,00 €**, igual ao atribuído.-----

NOVENTA E CINCO – Rústico, situado em Vale da Bica, freguesia de **Olho Marinho**, concelho de Óbidos, composto de mato e terreno estéril, com a área total de 3.200 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 288 da secção N, de Sul com artigo 289 da secção N, de Nascente com artigo 291 da secção N e de Poente com acesso e artigo 288 da secção N, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 290 da secção N** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,54 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.600,00 €**, igual ao atribuído.-----

NOVENTA E SEIS – Rústico, situado em Encosta do Castelo, freguesia de **Santa Maria**, concelho de Óbidos, composto de oliveiras, pasto e olival, com a área total de 53.680 metros quadrados,

Câmara Municipal de Óbidos		183
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

confrontando de Norte com estrada e muralha, de Sul com muralha, de Nascente com muralha e artigo 16 da secção AA e de Poente com muralha e caminho de ferro, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 7 da secção AA** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 43,85 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **268.400,00 €**, igual ao atribuído.-----

NOVENTA E SETE – Rústico, situado em Matinha, freguesia de **Santa Maria**, concelho de Óbidos, composto de pasto, com a área total de 720 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 3 da secção Q, de Sul com estrada, de Nascente com artigo 3 da secção Q e de Poente com estrada, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 4 da secção Q** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,54 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **5.760,00 €**, igual ao atribuído. -----

NOVENTA E OITO – Rústico, situado em Fonte do Carregal, freguesia de **Santa Maria**, concelho de Óbidos, composto de Pastagem ou pasto, com a área total de 800 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 24 da secção T, de Sul com artigo 59 da secção T, de Nascente com artigos 63 e 64 da secção T e de Poente com estrada, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 62 da secção T** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,54 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.640,00 €**, igual ao atribuído. -----

NOVENTE E NOVE – Rústico, situado em Ameal, freguesia de **Santa Maria**, concelho de Óbidos, composto de Pastagem ou pasto, com a área total de 1.160 metros quadrados, **confrontando** de Norte com estrada, de Sul com estrada, de Nascente com artigo 21 da secção U e de Poente com artigo 20 e 64 da secção U, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 62 da secção U** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,80 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **2.320,00 €**, igual ao atribuído. -----

CEM – Rústico, situado em Torre, freguesia de **Santa Maria**, concelho de Óbidos, composto de Pastagem ou pasto, com a área total de 320 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 57 da secção V, de Sul com artigo 53 da secção V, de Nascente com caminho e de Poente com artigo 57 da secção V, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 52 da secção V** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,40 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.600,00 €**, igual ao atribuído. -----

CENTO E UM – Rústico, situado em Arrifes, freguesia de **São Pedro**, concelho de Óbidos, composto de cultura arvense, com a área total de 11.600 metros quadrados, **confrontando** de Norte com Estrada e Município de Óbidos, de Sul com Município de Óbidos, de Nascente com Município de Óbidos e artigo 43 da secção V e de Poente com Município de Óbidos e artigo 11 da secção V, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 33 da secção V** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 33,29 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **870.000,00 €**, igual ao atribuído.-

CENTO E DOIS – Rústico, situado em Costa do Castelo, freguesia de **São Pedro**, concelho de Óbidos, composto de Olival, cultura arvense e pastagem ou pasto, com a área total de 63.000 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 7 da secção AA de Santa Maria, de Sul com Estrada, de Nascente com Muralha e de Poente com Município de Óbidos, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 26 da secção V** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 90,77 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **315.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

CENTO E TRÊS – Rústico, situado em Chafariz, freguesia Usseira e fiscal de **São Pedro**, concelho de Óbidos, composto de cultura arvense, com a área total de 680 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 93 da secção AC, de Sul com artigo 1 da secção J, de Nascente com artigo 94 da secção AC e de Poente com caminho, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 92 da secção AC** da dita freguesia, com o

Câmara Municipal de Óbidos		184
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

valor patrimonial actual de 4,95 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **17.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

CENTO E QUATRO – Rústico, situado em Preta, freguesia de Usseira e fiscal de **São Pedro**, concelho de Óbidos, composto de pinhal, com a área total de 1.680 metros quadrados, **confrontando** de Norte com caminho e artigo 121 da secção AD, de Sul com artigo 131 da secção AD, de Nascente com artigo 131 da secção AD e de Poente com artigos 119 e 133 da secção AD, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 132 da secção AD** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 11,90 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **8.400,00 €**, igual ao atribuído.-----

CENTO E CINCO – Rústico, situado em Fonte, freguesia de Usseira e fiscal de **São Pedro**, concelho de Óbidos, composto de cultura arvenses, com a área total de 240 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 131 da secção AD, de Sul com artigo 171 da secção AD, de Nascente com ribeiro e de Poente com acesso e ribeiro, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 138 da secção AD** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,34 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **1.200,00 €**, igual ao atribuído.-----

CENTO E SEIS – Rústico, situado em Fonte, freguesia de Usseira e fiscal de **São Pedro**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto e pinhal, com a área total de 960 metros quadrados, **confrontando** de Norte com ribeiro, de Sul com artigo 92 da secção AD, de Nascente com ribeiro e de Poente com estrada, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 164 da secção AD** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 3,75 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **4.800,00 €**, igual ao atribuído.-----

CENTO E SETE – Rústico, situado em Gaeiras, freguesia de Gaeiras e fiscal de **São Pedro**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto, com a área total de 120 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 54 da secção H, de Sul com rigueira, de Nascente com artigo 54 da secção H e de Poente com Município de Óbidos, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 80 da secção H** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,13 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **9.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

CENTO E OITO – Rústico, situado em Gaeiras, freguesia de Gaeiras e fiscal de **São Pedro**, concelho de Óbidos, composto de pastagem ou pasto, com a área total de 440 metros quadrados, **confrontando** de Norte com rigueira, de Sul com artigo 5 da secção N, de Nascente com Município de Óbidos e de Poente com Município de Óbidos, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 84 da secção N** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 0,27 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **33.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

CENTO E NOVE – Rústico, situado em Vale Escuro, freguesia de Usseira e fiscal de **São Pedro**, concelho de Óbidos, composto de cultura arvenses, com a área total de 400 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 72 da secção X, de Sul com acesso, de Nascente com artigo 73 da secção X e de Poente com artigo 70 da secção X, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 71 da secção X** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 2,94 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **2.000,00 €**, igual ao atribuído.-----

CENTO E DEZ – Rústico, situado em Outeiro da Assenta, freguesia de **Santa Maria**, concelho de Óbidos, composto de mato, com a área total de 28.400 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigo 3 da secção Z e artigo 25 da secção V, de Sul com artigo 2 da secção X, de Nascente com Estrada e artigos 3 e 4 da secção X e de Poente com artigo 2 da secção X e artigo 3 da secção Z, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 1 da secção X** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de

Câmara Municipal de Óbidos		185
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

30,48 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **28.400,00 €**, igual ao atribuído. -----

CENTO E ONZE – Rústico, situado em Senhora do Carmo, freguesia de **São Pedro**, concelho de Óbidos, composto de cultura arvenses, com a área total de 600 metros quadrados, **confrontando** de Norte com artigos 1 e 2 da secção V, de Sul com Estrada, de Nascente com Estrada e de Poente com Estrada, **não descrito** na Conservatória do Registo Predial de Óbidos, inscrito na matriz predial rústica com o **artigo 3 da secção V** da dita freguesia, com o valor patrimonial actual de 1,88 euros e o valor patrimonial tributário para efeitos de IMT e IS de **3.000,00 €**, igual ao atribuído. -----

Que, estes **prédios** vieram à posse do Município de Óbidos há mais de vinte anos, desconhecendo-se, por falta de elementos e face à antiguidade das transmissões para o Município, quais os seus anteriores proprietários, sabendo-se apenas que os mesmos foram doados verbalmente ao Município e inscritos a favor do mesmo na matriz predial nos anos de 1972. -----

Que no entanto é do conhecimento do declarante e de todos os munícipes do concelho de Óbidos, que o Município possui os ditos prédios, em nome próprio, há mais de vinte anos, como proprietário e na convicção de o ser, sem a menor oposição de quem quer que seja, desde o seu início, posses que sempre exerceu sem interrupção e ostensivamente, com o conhecimento de toda a gente das freguesias respectivas lugares e freguesias vizinhas, traduzida em actos materiais de fruição, conservação e defesa, usufruindo dos prédios com a convicção de não lesar o direito de ninguém, agindo sempre pela forma correspondente ao exercício do direito de propriedade, sendo, por isso, posses pacíficas, públicas, contínuas e de boa fé, pelo que adquiriu os ditos prédios por **usucapião**. -----

PELOS SEGUNDOS OUTORGANTES FOI DITO: -----
Que confirmam inteiramente as declarações que antecedem, por serem verdadeiras. -----

Arquivo:-----
Três Certidões emitidas em 22 de Fevereiro, 03 e 29 de Março de 2011 pela Conservatória do Registo Predial de Óbidos, por onde verifiquei as citadas omissões; -----

Exibiram: -----
Cento e onze cadernetas prediais rústicas impressas pelo serviço de Finanças de Óbidos em 7, 8 e 9 de Setembro de 2010 e 11 de Março de 2011, por onde verifiquei os elementos das matrizes e respectivos valores patrimoniais.-----

ADVERTI os outorgantes de que incorrem nas penas aplicáveis ao crime de falsas declarações se, dolosamente e em prejuízo de outrem, tiverem prestado ou confirmado declarações falsas. -----
Esta escritura foi lida e o seu conteúdo explicado, tudo em voz alta e na presença simultânea de todos os intervenientes.” -----

--- *Foi por unanimidade autorizada a realização da escritura justificativa cuja minuta está atrás reproduzida, tendo em vista regularizar a situação dos 111 prédios rústicos nela referidos, os quais são propriedade do Município de Óbidos. Mais foi deliberado dar poderes ao Presidente da Câmara para outorgar a mesma escritura. Foi ainda deliberado aceitar as três testemunhas sugeridas para a realização do acto.* -----

--- 175. **DIREITO DE PREFERÊNCIA:** - Apresentado um pedido de pronúncia quanto ao direito de preferência na venda do imóvel urbano descrito no artigo matricial nº 2693 da freguesia de São Pedro, sito na Rua do Bocage - Pinhal, pelo valor de 35.000,00 euros.---

--- *Por unanimidade, a Câmara deliberou não exercer o direito de preferência na venda do dito imóvel urbano.* -----

--- 176. **PEDIDO DE APOIO FINANCEIRO:** - Presente uma carta da AAOAC - Associação Académica Orquestra de Acordeões do Cartaxo, solicitando apoio financeiro para que possam continuar a crescer e a desenvolver a actuação do acordeão em orquestra.

Câmara Municipal de Óbidos		186
Acta nº. 09	Reunião de 4.05.2011	

--- *A Câmara, por unanimidade, deliberou não conceder apoio, por o pedido não ter enquadramento com a alínea b) do n.º 4 do Artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na actual redacção da Lei n.º 5-A/2002.* -----

--- Por ter sido reconhecida a urgência de deliberação imediata por todos os membros do executivo camarário, os assuntos seguintes foram apreciados -----

----- EXTRA-ORDEM DO DIA -----

177. **DIREITO DE PREFERÊNCIA**: - Retirou-se o vereador Ricardo Ribeiro, por se encontrar impedido na apreciação deste assunto, nos termos da alínea b) do artigo quarenta e quatro do Código de Procedimento Administrativo.-----

--- Apresentado um requerimento de Pedro Duarte Pedras Cardoso, solicitando que a Câmara se pronuncie quanto ao exercício do direito de preferência na alienação, pelo valor de 300.000,00 euros, do seu imóvel urbano sito na Rua Josefa de Óbidos e inscrito na matriz sob o artigo 2835 da freguesia de São Pedro. -----

--- *Por unanimidade, o elenco camarário não exerceu o direito de preferência.* -----

178. **OBRA DE “RECUPERAÇÃO DA CAPELA DE NOSSA SENHORA DO CARMO”**: - Presente uma carta da firma Quinagre, Construções, S.A., solicitando a marcação da vistoria dos trabalhos para efeitos de elaboração do auto de recepção definitiva da obra de “Recuperação da Capela de Nossa Senhora do Carmo”. -----

O pedido vinha acompanhado de uma informação dos serviços, dando conta que o fiscal designado para acompanhamento da obra em apreço foi o arquitecto Rui Tormenta e, uma vez que este técnico já não é funcionário do Município, se torna necessário proceder à sua substituição.-----

--- *A Câmara, por unanimidade e atendendo ao teor da aludida informação, nomeou a arquitecta Mafalda Sousa para fiscal da obra de “Recuperação da Capela de Nossa Senhora do Carmo”.* -----

179. **OBRA DE “REVESTIMENTOS EXTERIORES DA CAPELA DE NOSSA SENHORA DO CARMO”**: - Foi apresentada uma carta da firma Quinagre, Construções, S.A., solicitando a marcação da vistoria dos trabalhos para efeitos de elaboração do auto de recepção definitiva da obra de “Revestimentos Exteriores da Capela de Nossa Senhora do Carmo”.-----

O pedido vinha acompanhado de uma informação dos serviços, dando nota de que o fiscal designado para acompanhamento desta obra foi o arquitecto Rui Tormenta e, uma vez que este técnico já não é colaborador do Município, se torna necessário proceder à sua substituição.-----

--- *Face à informação mencionada, por unanimidade, o executivo municipal nomeou a Arqt.ª Mafalda Sousa para fiscal da obra de “Revestimentos Exteriores da Capela de Nossa Senhora do Carmo”.*-----

--- E por nada mais haver a tratar, pelas dez horas e trinta e três minutos, o vereador Pedro Félix declarou encerrada a reunião, do que para constar se lavrou a presente acta, que foi aprovada em minuta no final da mesma, deliberado pela maioria dos membros presentes, nos termos do número três, do artigo noventa e dois da Lei cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, de dezoito de Setembro, alterada e republicada pela Lei número cinco-A, de onze de Janeiro de dois mil e dois. -----

--- E eu, Octávio Manuel Dias Alves, que lavrei a presente acta, também vou assinar. -----